

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/2016/R/RD/AR

Vaše spis. zn.

Naše sp. zn. 1207/2010/SÚ/Hra/328

Poř. č. 4828

Vyřizuje: Ing. Olšar

Tel 558 692 488, Fax 558 692 491

e-mail: epodatelna@raskovice.cz

Datum vyhotovení : 2010-11-29

Vypraveno dne: 18 -01- 2011

Kawuloková Jana, Janovice-Bystré č. p. 544, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 14. 7. 2010 podala Kawuloková Jana, nar. 14. 2. 1983, trvale bytem Janovice – Bystré č. p. 544, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Vrtané studny k budoucímu rodinnému domu na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice**“ na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

s c h v a l u j e

žadateli a účastníkovi řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Kawulokové Janě, nar. 14. 2. 1983, trvale bytem Janovice – Bystré č. p. 544, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

v y d á v á

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Vrtané studny k budoucímu rodinnému domu na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice“ na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba studny bude umístěna na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice 13 m od společné hranice s pozemkem p. č. 152/21 a ve vzdálenosti 11 m od společné hranice s pozemkem p. č. 152/11, jak je zakresleno v snímku katastrální mapy v měřítku 1:2880, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice.
3. Projektová dokumentace studny bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb příslušnou oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou a bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.
4. Studna bude vrtaná o hloubce 15 m a bude sloužit k zásobování budoucího rodinného domu pitnou vodou, jako studna domovní. Přípojka vody není součástí tohoto rozhodnutí.
5. Odběrem vody z navrhované studny nesmí dojít ke snížení vydatnosti existujících sousedních studní, ani ke zhoršení kvality v okolních zdrojích podzemní vody.
6. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadatel požádá o vydání stavebního povolení pro studnu vodoprávní úřad Magistrátu města Frýdku-Místku odboru ŽPaZ včetně povolení k nakládání s vodami.
7. K žádosti o stavební povolení předloží navrhovatel toto územní rozhodnutí s nabytím právní moci.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 14. 7. 2010 podal žadatel, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Vrtané studny k budoucímu rodinnému domu na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice“ na pozemku p. č. 152/10 v k. ú. Raškovice.

Stavební úřad opatřením ze dne 23. 7. 2010 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednání žádosti podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu veřejné ústní jednání na den 31. 8. 2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti.

Současně s oznámením zahájení územního řízení určil stavební úřad účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto oprávnění nikdo nevyužil.

Stavba studny je umísťována na pozemku ve vymezeném zastavěném území obce Raškovice. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, jenž jsou stanoveny vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem dotčených pozemků a předložil souhlas ostatních spoluvlastníků, kteří s umístěním stavby souhlasí.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- listem vlastnictví
- snímkem katastrální mapy
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 26. 5. 2010 zn. 1027440785
- stanoviska SmVaK Ostrava a. s., ze dne 8. 6. 2010 zn. 9773/V006212/2010/FA
- vyjádření Telefónika O2 Czech Republic, a. s., ze dne 27. 5. 2010 č. j. 65078/10
- sdělením k záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 7. 7. 2010 č. j. MSK99280/2010
- vyjádřením Magistrátu Frýdek-Místek, OŽPaZ, odbor voda ze dne 25. 5. 2010 č. j. MMFM 67441/2010
- projektovou dokumentací ve dvojím vyhotovení

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně: podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatel - Kawuloková Jana a obec Raškovice podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona Obec Raškovice, Huvar Milan, Kawuloková Jana, Rudolová Eva, Stalmach Radek, Stalmachová Martina, Peřina Jiří, Peřinová Irena, Šigutová Pavla, Vítek Daniel, Vítková Milena, Ing. Kondula Rudolf, Kondulová Dagmar, Saglena Alojz, Saglena Martin, Klimeš Radek, Klimešová Zdenka, Pieszka Daniel, Pieszková Adriana, Blablová Miroslava, Skokanová Drahomíra, Ing. Kotrčová Alena, Vybíralová Marie, Ing. Řehák Jiří, Černochová Věra, Kavková Jana, Ing. Ručka Karel, PhDr. Ručková Irena, Ručka Karel, Ručková Božena, Šigut Miroslav, Šigut Radek, Šigutová Pavla, Šalata Petr, Šalátová Pavlína, Šalátová Irena, Šalata Štefan, Boháč Přemysl, Boháčová Jarmila, Adamec Antonín, Adamcová Jana, Zeman Petr, Zemanová Iveta, Meca Zdeněk, Lysková Libuše, Dyba Bohuslav, Kaniok Evžen, Dvořák Jaroslav, Ing. Dvořáková Dagmar, Moravcová Milada, Moravec Ivo, RWE Distribuční služby, s.r.o.

V průběhu řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou

ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan **O l š a r**

Příloha rozhodnutí:

- 1x ověřená grafická příloha

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který oznámení doručuje, tj. po dobu 15. dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice na místě tomu obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Obce Raškovice se písemnost považuje za doručenou. Dnem vyvěšení je den na úřední desce a webových stránkách správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne 18 -01- 2011

Sejmuto dne.....

et.c. 8/2011

Podpis a razítko orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obecní úřad RAŠKOVICE
3 0 4 P r a ž m o
okres Frýdek-Místek

Doručí se:

Doručí se:

Účastníkům řízení:

1. podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl.rukou – do DS nebo na Z doručenkou, se zástupem, vložit do schránky*):

- podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
Kawuloková Jana, Janovice - Bystré 544, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
- podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

✓ 2. podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):

- Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
Huvar Milan, Evžena Rošického 1064/7, 721 00 Ostrava 21
Kawuloková Jana, Janovice 544, 739 02 Janovice u Frýdku-Místku
Rudolová Eva, Marie Majerové 490, 738 01 Frýdek-Místek
Ing. Stalmach Radek, Volgogradská 2408/106, 700 30 Ostrava 30
Stalmachová Martina, Volgogradská 2408/106, 700 30 Ostrava 30
Peřina Jiří, Lískovecká 558, 738 01 Frýdek-Místek
Peřinová Irena, Lískovecká 558, 738 01 Frýdek-Místek
Šigutová Pavla, Ostravská 883, 738 01 Frýdek-Místek 1
Vítek Daniel, Přátelská 504, Markvartovice, 747 14 Ludgeřovice
Ing. Vítková Milena, Přátelská 504, Markvartovice, 747 14 Ludgeřovice
Ing. Kondula Rudolf, Pustkovecká 79/146, 708 00 Ostrava 8
Kondulová Dagmar, Pustkovecká 79/146, 708 00 Ostrava 8
Saglena Alojz, Pražmo 196, 739 04 Pražmo
Saglena Martin, Pražmo 196, 739 04 Pražmo
Klimeš Radek, Raškovice 486, 739 04 Pražmo
Klimešová Zdenka, Raškovice 486, 739 04 Pražmo
Pieszka Daniel, Raškovice 499, 739 04 Pražmo
Pieszková Adriana, Raškovice 499, 739 04 Pražmo
Blablová Miroslava, Raškovice 431, 739 04 Pražmo
Skokanová Drahomíra, Raškovice 441, 739 04 Pražmo
Ing. Kotrčová Alena, Tusarova 1464/20, 170 00 Praha 7
Vybíralová Marie, Pražmo 152, 739 04 Pražmo
Ing. Řehák Jiří, Na Desátém 482/23, 702 00 Ostrava 2

Černochová Věra, Raškovice 466, 739 04 Pražmo
Kavková Jana, Raškovice 466, 739 07 Raškovice
Ing.Ručka Karel, Raškovice 389, 739 04 Pražmo
PhDr.Ručková Irena, Raškovice 389, 739 04 Pražmo
Ručka Karel, Raškovice 389, 739 07 Raškovice
Ručková Božena, Raškovice 389, 739 07 Raškovice
Šigut Miroslav, Dobrá 96, 739 51 Dobrá
Šigut Radek, Ostravská 883, 738 01 Frýdek-Místek 1
Šigutová Pavla, Ostravská 883, 738 01 Frýdek-Místek 1
Šalata Petr, Raškovice 287, 739 07 Raškovice
Šalátová Pavlína, Raškovice 287, 739 07 Raškovice
Šalátová Irena, Raškovice 287, 739 04 Pražmo
Šalata Štefan, Raškovice 287, 739 04 Pražmo
Boháč Přemysl, Raškovice 347, 739 07 Raškovice
Boháčová Jarmila, Raškovice 347, 739 07 Raškovice
Adamec Antonín, Raškovice 352, 739 04 Pražmo
Adamcová Jana, Raškovice 352, 739 04 Pražmo
Zeman Petr, Raškovice 209, 739 04 Pražmo
Zemanová Iveta, Raškovice 209, 739 04 Pražmo
Meca Zdeněk, Raškovice 279, 739 04 Pražmo
Lysková Libuše, Raškovice 464, 739 07 Raškovice
Dyba Bohuslav, Raškovice 75, 739 04 Pražmo
Kaniok Evžen, Raškovice 263, 739 07 Raškovice
Dvořák Jaroslav, Raškovice 274, 739 07 Raškovice
Ing.Dvořáková Dagmar, Raškovice 274, 739 07 Raškovice
Moravcová Milada, Raškovice 465, 739 07 Raškovice
Moravec Ivo, Raškovice 465, 739 07 Raškovice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno

Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):

- Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek w4wbu9s
- Magistrát města FM, odbor územního a ekonomického rozvoje, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
 - Magistrát města FM, odbor ŽPaZ, (voda), Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek MMFM 67441/2010 ze dne 25.5.2010

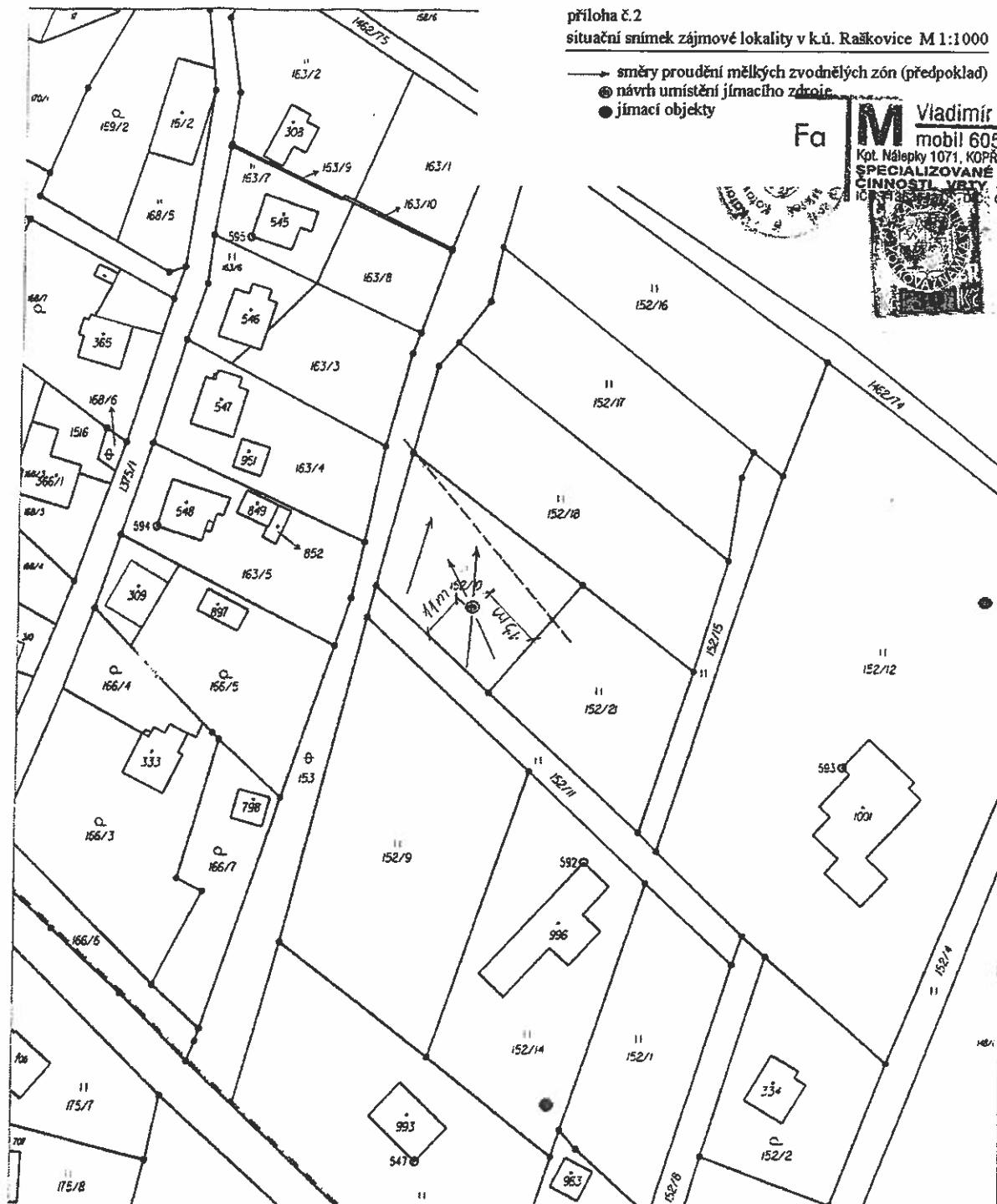
Na vědomí (*doporučeně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí: (*obyčejně*)

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo – po nabytí právní moci

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 1. 9. 2010 v hotovosti na stvrzenku AM 1649660.



příloha č. 2
 situační snímek zájmové lokality v k.ú. Raškovice M 1:1000

- směry proudění mělkých zvodněných zón (předpoklad)
- návrh umístění jímacího zdroje
- jímací objekty

Fa M Vladimír SMĚKAL
 mobil 605 560 580
 Kpt. Nálepy 1071, KOPŘIVNICE 742 23
 SPECIALIZOVANÉ STAVEBNÍ
 ČINNOSTI VRTV. - STUDNY
 IČ: 253 32 221, DIČ: CZ610805116

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek	Okres Frýdek-Místek	Obec Raškovice	Podpis <i>[Signature]</i>
Kat. území Raškovice	Mapový list č. FRÝDLANT nad Ostravicí 3-3/23	Map. číslo 1:1000	Číslo 2049/2010.25/6
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítka
<small>se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemku zobrazených v katastrální mapě</small>			
Stav k 14. 4. 2010, 13:13:02	Vytvořil Vjačková Šárka	Dne 14.04.2010 13:13:02	

*Příloha ke sp. an 1204/2010/017 Hve/320
 ze dne 29. 11. 2010*

[Handwritten signature]

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
 Stavební úřad
 739 04 Pražmo
 okres Frýdek-Místek 2