



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz • ID datové schránky: 873

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol 0826912

DS

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE		Čís. dopor.
3285/2012	DOŠLO 29-08-2012	Zpracov.
1140/2012	1140/2012	Úkl. znak
0826912	Pril. 0	

značka obrávněného: VZP/RSŘVP/3 /0096EX8612.

Naše č.j.:

103 Ex 08269/12-44

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Frýdku - Místku dne 13.3.2012, č.j. 28EXE2838/2012-8, kterým(i) byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: výkaz nedoplatků ze dne 5.1.2012, č.j. 8641200011 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava k uspokojení pohledávky oprávněného: VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava, Sokolská tř. 267, 70200 Ostrava 14, IČO 41197518, proti povinnému: Milan Vakoľja, Raškovice 557, 73904 Raškovice, nar. 14.4.1971, IČO 64115615, v částce 24 522,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 30.10.2012 v 13:30 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov.

Obhlídka dražených nemovitostí se uskuteční dne 25.10.2012 v 15:30 hod. na místě samém Raškovice č.p. 557, Raškovice, okres Frýdek-Místek, a to pouze pro předem zaregistrované zájemce. **Registraci k obhlídce lze provést na webu www.exekuce.cz v sekci Dražby nemovitostí a to vždy u konkrétní vybrané nemovitosti. V případě, že se na obhlídku nezaregistruje žádný zájemce, obhlídka se neuskuteční!**

II.

Předmětem dražby jsou následující spoluvlastnické podíly povinného na nemovitostech a jejich příslušenství:

LV 901

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Frýdek-Místek
Okres: Frýdek-Místek
Obec: Raškovice
Kod k.ú.: 739502 Raškovice

Podíl: 2/4

Spoluvlastníci:

1/4 Valdemar Vakoľja
1/4 Olga Vakoľjová

Pozemky:

Parcela Výměra m2
St. 145/2 (KN) 133

Druh pozemku
zastavěná plocha a nádvoří

LV 888

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Frýdek-Místek
Okres: Frýdek-Místek
Obec: Raškovice
Kod k.ú.: 739502 Raškovice

Podíl: 2/8

Budovy:

Část obce, č. budovy Způsob využití
č.p. 557 Rod. dům

Na parcele
St. 145/2 LV:901

III.

Výsledná cena dražených spoluvlastnických podílů na nemovitostech a jejich příslušenství činí částku 309.300,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny dražených nemovitostí a jejich příslušenství, tedy na částku 206.200,- Kč.



0998.0062515383

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 100.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 244793959/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100826912, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určují lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200826912 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplacen včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

VI.

Práva a závady spojené s draženými nemovitostmi:

S draženými nemovitostmi jsou spojena tato práva: Věcné břemeno chůze a jízdy ve prospěch parcely st. 145/2 zatěžující parcely p.č. 1311,1312/1, 1313/5, 1313/6 .

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společností vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.). Na dražených nemovitostech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodáváných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodáváných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, exekutor nebude přihlížet.

X.

Exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným, aby sdělili exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodáváných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XII.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora. O odvolání rozhoduje Krajský soud v Ostravě.

Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., XI nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Přerově dne 26.8.2012

Mgr. René Mohyla, exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou

Dražební vyhláška se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x další oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad
- 1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
- 1x vyvěšení na úřední desce

Vyvěšeno: 29-08-2012

Snáto:

ev. č.: 122/2012

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 P r a ž m o
okres Frýdek-Místek

Ref