

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/2018/VL/RCH/0121

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn: 702/2012/SÚ/Hra/328

Datum vyhotovení: 8.8.2012

Poř.č.: 2995/12

Vyřizuje: Hrabcová Jana

Tel 558 692 279, 724 906 846, Fax 558 692 220

Vypraveno dne: 8.8.2012

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

HOUŽVA Radim,

Tylova 2778/2, 700 30 Ostrava 30

HOUŽVOVÁ Renáta,

Vyšní Lhoty č.e. 0121, 739 51 Dobrá

O Z N Á M E N Í
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ S VEŘEJNÝM ÚSTNÍM JEDNÁNÍM

Dne 1.8.2012 podali Houžva Radim, nar. 26.10.1965, trvale bytem Tylova 2778/2, 700 30 Ostrava 30 a Houžvová Renáta, nar. 1.7.1970, trvale bytem Vyšní Lhoty č.e. 0121, 739 51 Dobrá (dále též „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Přístavba rekreační chaty č.e. 0121, Vyšní Lhoty**“ na pozemku/cích parc.č. st. 732 a 1417/3 v katastrálním území Vyšní Lhoty (dále též „záměr“ nebo „stavba“).

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost trpí vadami a proto žadatele dne 11.6.2012 vyzval k jejich odstranění tím, že doplní náležitosti podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Stavební úřad zároveň územní řízení usnesením přerušil. Nedostatky podané žádosti žadatel odstranil dne 1.8.2012.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) podle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje k projednání podané žádosti veřejné ústní jednání na den

13. září 2012 (čtvrtek) v 9.00 hod.

se schůzkou na stavebním úřadu v Raškovicích v místnosti č.03.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst.2 písm.a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení nebo jeho zástupce podle ust. § 36 odst. 4 správního řádu je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující stavebnímu úřadu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného účelu ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

O námitce, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- d) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- e) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo seznámit se a vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. S podklady je možno se seznámit v kanceláři č. 03 na stavebním úřadu v Rašovicích v úřední dny pondělí a středa od 7.30 hod. - 11.30 hod. do 12.00 hod. - 16.30 hod., v jiné dny pouze po předcházející telefonické dohodě (telefonický kontakt na oprávněnou úřední osobu je uveden v záhlaví dopisu), nejpozději však dne 13.9.2012 při nařízeném veřejném ústním jednání. V této lhůtě je též možno se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit (nejpozději dne 13.9.2012 při nařízeném veřejném ústním jednání).

Další poučení účastníků řízení podle správního řádu:

- 1) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst.1 písm.a) správního řádu).
- 2) Účastníkem řízení v řízení z moci úřední jsou dotčené osoby, jichž se rozhodnutí správního orgánu týká (§ 27 odst.1 písm.b) správního řádu).
- 3) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst.2 správního řádu).
- 4) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst.3 správního řádu).
- 5) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst.1 správního řádu).
- 6) Ústní jednání je neveřejné pokud zákon nestanoví jinak nebo správní orgán neurčí, že jednání nebo jeho část jsou veřejné (§ 49 odst.2 správního řádu). Návrhu účastníka řízení podle § 27 odst.1 správního řádu, aby jednání bylo veřejné, správní orgán vyhově, pokud tím nemůže být způsobena újma ostatním účastníkům řízení (§ 49 odst.3 správního řádu).
- 7) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ni dozví (§ 4 odst.2 správního řádu). K námitce se nepřihlídně, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.
- 8) Účastník řízení má právo požadovat informace o tom, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou. Oprávněná úřední osoby na požádání účastníka řízení sdělí své jméno, příjmení, služební nebo odborné označení a ve kterém organizačním útvaru správního orgánu je zařazena (§ 15 odst.4 správního řádu).
- 9) V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat i v jazyce slovenském (§ 16 odst.1 správního řádu).
- 10) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst.2 správního řádu).
- 11) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jimž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst.3 správního řádu).
- 12) Občan České republiky příslušející k národnosti menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnosti menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnosti menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst.4 správního řádu).
- 13) Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst.5 správního řádu).
- 14) Nevylučuje-li to zákon nebo povaha věci může účastník řízení požádat o doručování na adresu pro doručování nebo elektronickou adresu, kterou správnímu orgánu sdělí (§ 19 odst.3 správního řádu). Účastník řízení může požádat správní orgán, aby mu písemnosti, jinak doručované do vlastních rukou, byly doručovány jiným způsobem. V takovém případě platí, že písemnost je doručena třetím dnem ode dne, kdy byla odeslána.
- 15) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst.5 správního řádu).
- 16) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce – viz. § 21 občanského soudního řádu (§ 30 odst.1 správního řádu).
- 17) V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoby (§ 30 odst.2 správního řádu).
- 18) Zástupcem účastníků řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejich zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu). V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst.1 správního řádu).
- 19) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst.1 správního řádu).
- 20) Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst.1 správního řádu).
- 21) Účastníci řízení mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak (§ 36 odst.2 správního řádu).
- 22) Nestanoví-li zákon jinak, mají účastníci řízení právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst.3 správního řádu).
- 23) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti, tj.občanský průkaz nebo jiný doklad, který je veřejnou listinou, z něhož lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst.4 správního řádu).
- 24) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst.1 správního řádu). Z nahlížení do spisu jsou vyloučeny jeho části, které obsahují utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti (§ 38 odst.6 správního řádu).

- 25) Účastníci řízení mají právo činit si ze spisu výpisy, a současně mají právo na to, aby jim správní orgán pořídil kopii spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 26) Účastníci řízení mohou požádat o prominutí zmeškání úkonu (tj. úkonu, který je třeba provést nejpozději při ústním jednání nebo v určité lhůtě), nebo požádat o povolení zpětvzetí podání nebo změny jeho obsahu, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon (§ 41 odst. 1 a odst. 2 správního řádu).
- 27) Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost (§ 50 odst. 2 správního řádu).
- 28) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 29) Účastník řízení se může vzdát práva na oznamování všech rozhodnutí (tj. rozhodnutí a usnesení) vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, jímž se řízení končí, a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost. Rovněž se může vzdát práva na vyznamování o usneseních, která se pouze zaznamenávají do spisu (§ 72 odst. 3 správního řádu).
- 30) Účastník řízení může požádat správní orgán prvního stupně, aby opatřil stejnopis rozhodnutí, který mu byl doručen, doložkou právní moci nebo vykonatelnosti. Rovněž může tento správní orgán požádat, aby mu vyhotovil stejnopis výroku spolu s vyznačením doložky právní moci nebo vykonatelnosti (§ 75 odst. 2 správního řádu).
- 31) Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).

Pořádková opatření:

- 1) Pořádkovou pokutu až do výše 50.000,- Kč může správní orgán uložit tomu, kdo učiní hrubě urážlivé podání (§ 62 odst. 2 správního řádu), a tomu kdo ztěžuje postup správního orgánu tím, že
 - a) se bez řádné omluvy nedostaví na předvolání ke správnímu orgánu
 - b) navzdory předcházejícímu napomenutí ruší pořádek, nebo
 - c) neuposlechne pokynu úřední osoby, nebo učiní hrubě urážlivé podání, může být uložena (§ 62 odst. 1 správního řádu)
- 2) Toho, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě při jiném úkonu, může správní orgán po předchozím upozornění vykázat z místa úkonu (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 3) Pokud účastník řízení úmyslně uvede nesprávný nebo neúplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají, ač má povinnost takový údaj uvést, nebo tak učiní za účelem získání neoprávněné výhody, dopustí se přestupku podle § 21 zákona o přestupcích, za který lze uložit sankci až do výše 10.000,- Kč.

Poučení o správním poplatku

Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby je zpoplatněna podle položky č. 18 písm. a) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, správním poplatkem ve výši 1.000,- Kč.

Poplatek je splatný buď při přijetí podání nebo později, vždy však před provedením úkonu, tj. před vydáním rozhodnutí ve věci. Poplatek dosud nebyl uhrazen.

Poplatek je možno uhradit přiloženou poštovní poukázkou, převodem na účet č.27223781/0100 nebo v hotovosti na pokladně úctárny OÚ Raškovice, vždy pod variabilním symbolem 13111212.

referent stavebního úřadu
Jana Hrabcová

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek ³

Příloha:

Situační výkres č. C.2 v měř. 1:400 (kopie)

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice.

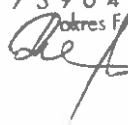
Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní též na elektronické úřední desce www.raškovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Tímto dnem nastupují právní účinky doručení (např. právní účinky na běh lhůt).

Ev.č.: 113/do 72 Vyvěšeno dne: - 8 -08- 2012 Doručeno dne: 23.8. do 72

Sejmuto:

- z úřední desky dne:.....
- z el. úřední desky dne:.....

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
okres Frýdek-Místek



Doručí se:

Účastníkům řízení:

1. podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl.rukou – do DS nebo na Z doručenkou, se zástupem, vložit do schránky*):

- podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
Houžva Radim, Tylova 2778/2, 700 30 Ostrava 30
Houžvová Renáta, Vyšní Lhoty č.e. 0121, 709 51 Dobrá
- podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Vyšní Lhoty, Vyšní Lhoty 244, 739 51 Dobrá

2. podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):

-

✓ 3. podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):

- Tymelová Petra, Jeronýmova 426, 738 01 Frýdek-Místek 1
- Rajnoch David, Bruzovice 18, 739 36 Sedliště
- Rajnochová Nikola, Bruzovice 18, 739 36 Sedliště
- Muroň Josef, Vyšní Lhoty 36, 739 51 Dobrá
- Kadrnková Jana, Vyšní Lhoty č.e. 034, 739 51 Dobrá
- Wojnar Jaroslav, Petra Cingra 1699, 738 01 Frýdek-Místek
- Wojnarová Marie, Petra Cingra 1699, 738 01 Frýdek-Místek

Dotčeným orgánům (*doporučeně*):

Magistrát města Frýdku-Místku (DS – statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek)

- odbor ÚRaSŘ, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek
- odbor ŽPaZ, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
- č.j. MMFM 75786/2012 ze dne 27.7.2012 (státní správa lesů)

Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (obyčejně):

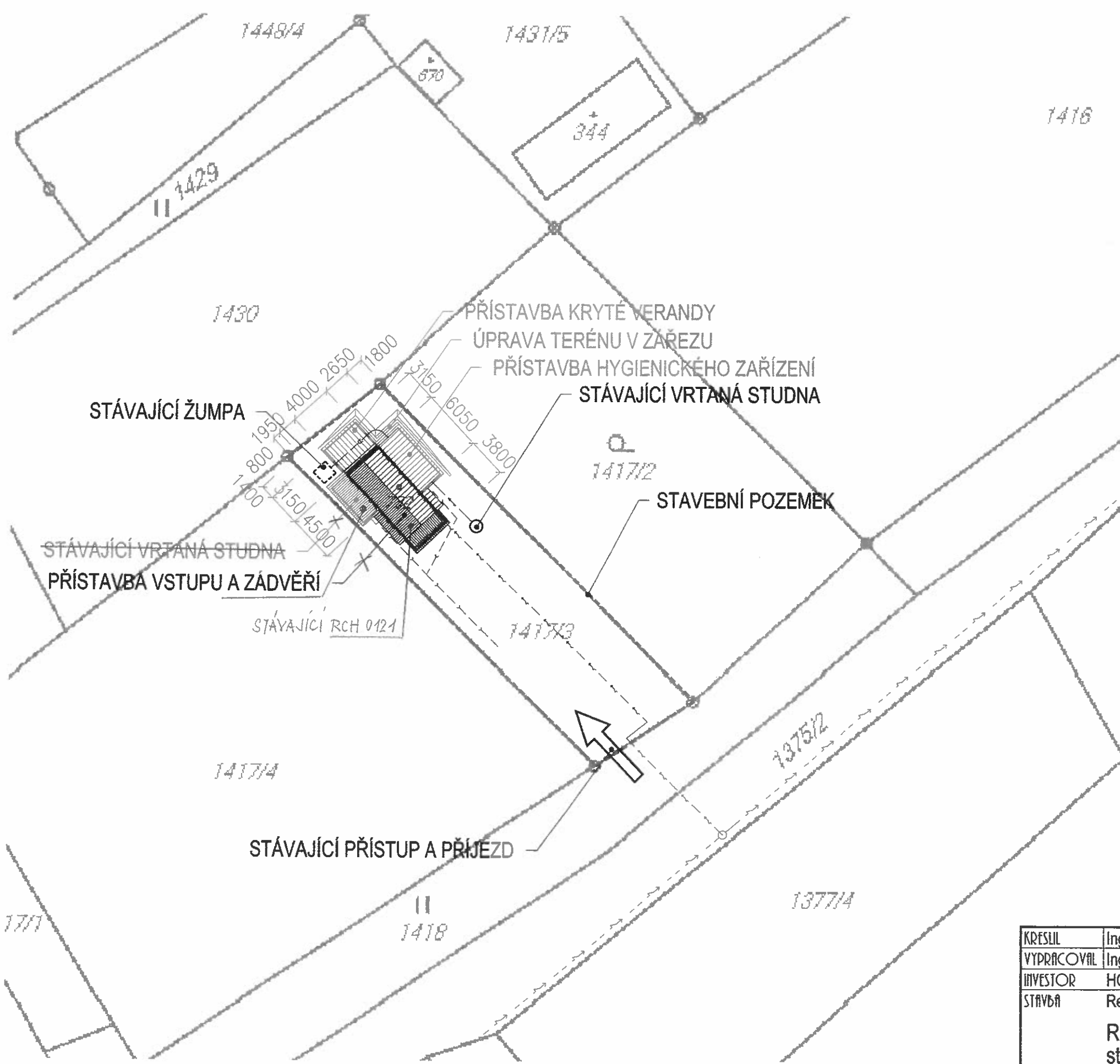
Obecní úřad Raškovice - účtárna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

- s žádostí, abychom o zaplacení správního poplatku byli včas uvědoměni

Stavební úřad – zde, v.s.13111212, ke sp.zn. 702/2012/SÚ/Hra/328, Houžva

Sdělujeme, že správní poplatek ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne

Za OÚ Raškovice



LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ MAPA Z WEBU ČÚZK
- STÁVAJÍCÍ ZASTAVĚNÁ PLOCHA CHATY
- PŘÍSTAVBA REKREAČNÍ CHATY
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1KV
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ PŘÍPOJKA NN
- STÁVAJÍCÍ PŘIPOJENÍ VODOVODU NA STUDNU
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

5



18-05-2012

KRESLIL	Ing.arch.Carbol		ZODP.PROJEKTANT													
VYPRACOVAL	Ing.arch.Carbol		Ing.arch.Carbol													
INVESTOR	HOUŽVA Radim a Renáta, Tylova 2, Ostrava-Zábřeh															
STAVBA	Rekreační chata, parc.č.732,1417/3, k.ú. Vyšní Lhoty															
	Rekreační chata, stavební úpravy a přístavba															
Obsah	Situace			<table border="1"> <tr> <td>POČET ŘÁD</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>DATUM</td> <td>Květen 2012</td> </tr> <tr> <td>STUPEŇ</td> <td>DŮR (DŮS)</td> </tr> <tr> <td>Č.ZAKÁZKY</td> <td>2147/019/12</td> </tr> <tr> <td>MĚŘÍTKO</td> <td>ČÍSLO VÝKRESU</td> </tr> <tr> <td>1 : 400</td> <td>C.2</td> </tr> </table>	POČET ŘÁD	2	DATUM	Květen 2012	STUPEŇ	DŮR (DŮS)	Č.ZAKÁZKY	2147/019/12	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU	1 : 400	C.2
POČET ŘÁD	2															
DATUM	Květen 2012															
STUPEŇ	DŮR (DŮS)															
Č.ZAKÁZKY	2147/019/12															
MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU															
1 : 400	C.2															