

Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka:328/A/5/2018/R/RD/272

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn:1271/2012/SÚ/OIš/328

Poř.č.4235/12

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Jana Žůrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vytvoření: 1.11.2012

Vypraveno dne: 8.11.2012

Jana **Ž Ů R K O V Á** , Raškovice 272, 739 04 Pražmo

Jana **B A B U L Í K O V Á** , Raškovice 272, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 24.9.2012 podaly Jana Žůrková, nar.9.12.1963, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo a Jana Babulíková, nar.12.4.1985, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Přípojka vody k rodinnému domu č.p.272“ na pozemcích parc.č.501/1 a st.306 v katastrálním území Raškovice.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

s c h v a l u j e

žadatelům a účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Janě Žůrkové, nar.9.12.1963, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo

a

Janě Babulíkové, nar.12.4.1985, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo

podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

v y d á v á

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Přípojka vody k rodinnému domu č.p.272“ na pozemcích parc.č.501/1 a st.306 v katastrálním území Raškovice.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba přípojky vody k rodinnému domu č.p.272 (dále též „stavba“) bude umístěna na pozemcích parc.č.501/1 - zahrada a st.306 – zastavěná plocha v katastrálním území Raškovice tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:500 a v katastrální mapě v měř.1:1000, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou přílohy.
2. Přípojka vody bude v délce 95 m a bude sloužit pro zásobování RD 272 pitnou vodou, napojenou na nový vodovodní řad se samostatným měřením odběru vody v rodinném domě č.p.272.
3. Přípojka vody bude jedním stavebním objektem, bude napojena na nový vodovodní řad a měření odběru pitné vody bude v RD 272.
4. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje nezbytně nutná část pozemku parc.č.501/1 v katastrálním území Raškovice v celé délce trasy navrhované přípojky vody v šířce max.2m.
5. Přípojka vody je stavbou podle ust. § 104 odst.2 písm.h) stavebního zákona a stavební úřad stanovuje, že k jejímu provedení nebude dále vyžadovat ohlášení ani stavební povolení.
6. Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:
 - a) Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace v územním řízení; případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 - b) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 - c) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
 - d) Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
 - e) Žadatelé jsou povinni zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.

- f) Stavební práce je nutno provádět především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu a postupovat tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Při výkopových pracích je nutno skrývat odděleně kulturní vrstvy půdy, při zasypávání výkopu bude ve spodní vrstvě uloženo podorniči a nad ním ornice.
7. Přípojka vody nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci proti radonových opatření.
 8. Souhlas s odnětím ze ZPF odpadá za podmínky, že není třeba žádat příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF, když zemědělský pozemek bude použit k nezemědělským účelům na dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení pozemku do původního stavu.
 9. Užívání přípojky vody po jejím provedení nepodléhá oznamovací povinnosti vůči stavebnímu úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 24.9.2012 podaly Jana Žůrková, nar.9.12.1963, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo a Jana Babulíková, nar.12.4.1985, trvale bytem Raškovice 272, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Přípojka vody k rodinnému domu č.p.272“ na pozemcích parc.č.501/1 a st.306 v katastrálním území Raškovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.9.2012 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednávání žádosti podle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den 30.10.2012, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst.3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Předmětná stavba je umístěna v souladu se schváleným územním plánem Obce Raškovice, stavba je ve vymezeném zastavěném území a je stavbou přípustnou. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje technickým požadavkům na stavby, jež jsou stanoveny vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Žadatelé v řízení prokázali, že jsou spoluvlastníky dotčených pozemků.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- dokumentací stavby
- souhlasem s napojením na vodovodní řad
- vyjádřeními vlastníků sousedních pozemků
- stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 5.9.2012 pod č.j.0100091316
- stanoviskem Telefonica O2 Czech Republic a.s. ze dne 5.9.2012 pod č.j.152906/12
- žádostí podle ust. § 78 stavebního zákona.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- žadatelé — Jana Žůrková, Jana Babulíková
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn — obec Raškovice
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu — Anna Havalďová, Jarmila Kozlová, THERM s.r.o., Telefonica O2 Czech Republic a.s. a Českomoravská stavební spořitelna a.s.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č.3 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit a provést předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst.1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst.2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesilající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy a s ověřenou dokumentací stavby. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



vedoucí stavebního úřadu
Ing. Ivan Olšar
po dobu nepřítomnosti zastoupený
Bc. Janou Hrabcovou

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

Vyvěšeno dne: 8 - 11 - 2012 Sejmuto dne:

Ar. č.: 155/2012

Obecní úřad RAŠKOVICE
73901 Raškovice
Istar

Doručí se:

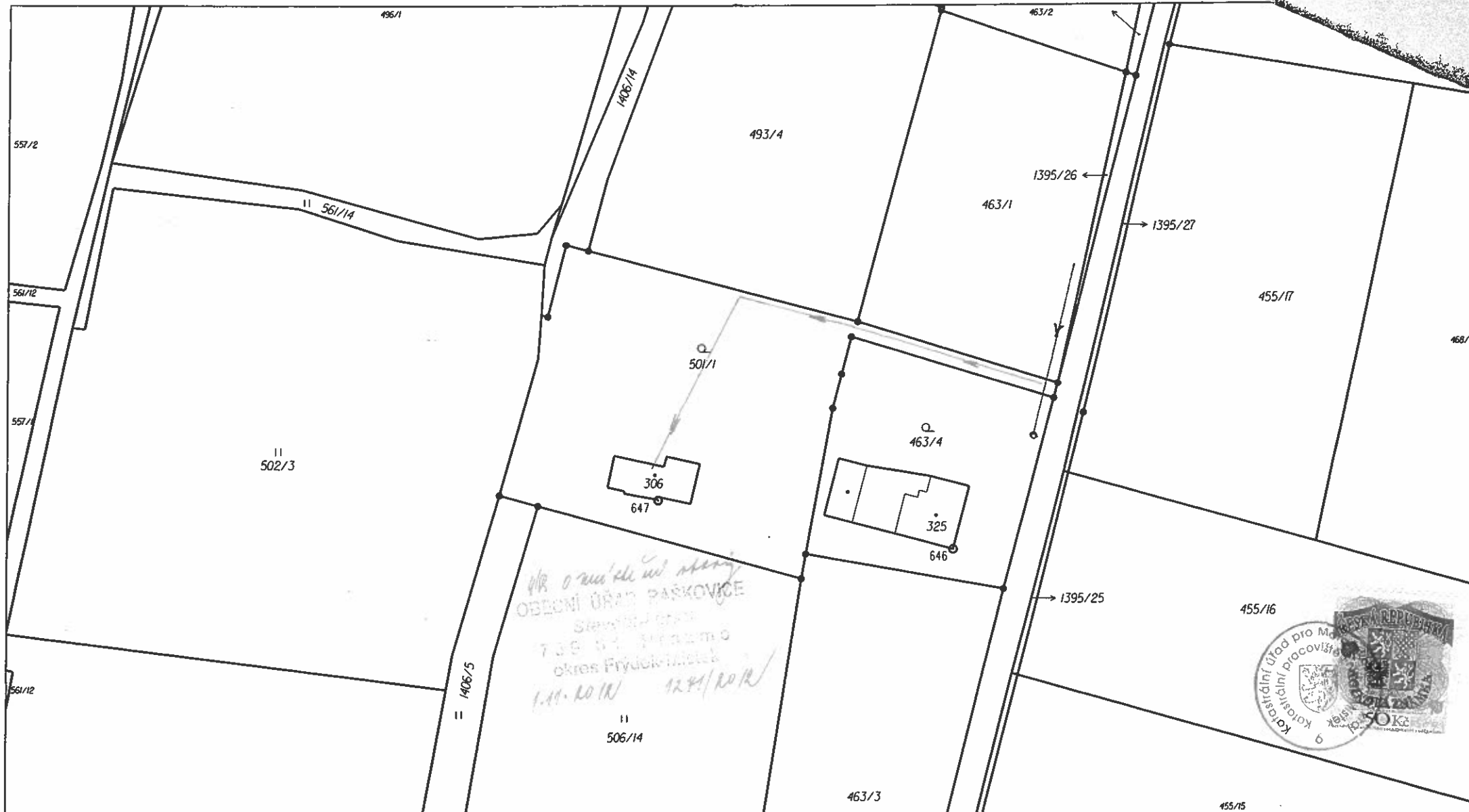
1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do v.l.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou).*
 Jana Žůrková, Raškovice 272, 739 04 Pražmo
 Jana Babulíková, Raškovice 272, 739 04 Pražmo
 Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

2. ✓ Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou).*
 Anna Havalďová, Raškovice 350, 739 04 Pražmo
 Jarmila Kozlová, Raškovice 284, 739 04 Pražmo
 THERM s.r.o., IČ 42766991, Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava – Zábřeh
 Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
 - č.j.152906/12
 Českomor.stavební spořitelna a.s., IČ 49241397, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha - Strašnice

3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou).*
 Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s
 - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM

4. Na vědomí *(obyčejně)* s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:
 Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen v hotovosti dne 29.10.2012 na stvrzenku č.AP 0738776.



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek	Okres Frýdek-Místek	Obec Raškovice
Kat. území Raškovice	Mapový list č. FRÝDLANT nad Ostravicí 3-3/13	Měřítko 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Stav k 2.10.2012, 09:52:54	Vyhotovil Ramíková Zdenka	Dne 02.10.2012 09:52:54

Podpis *L. ...*
 Číslo *PV - 5435/2012*
 Razítko

PŘÍPOJKA VODY CELKOVÁ SITAUCE

M: 1:500

