

## Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka:330/A/20/2034/M/RCH/0804

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn:1539/2012/SÚ/Žūr/330

Poř.č.199/13

Zpracovatel a oprávněná osoba: Jana Žůrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vytvoření: 16.1.2013

Vypraveno dne: 17.1.2013

Jana LUKŠÍKOVÁ, Divnice 32, 763 21 Slavičín

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

A

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 14.11.2012 podala Jana Lukšíková, nar.9.9.1975, trvale bytem Divnice 32, 763 21 Slavičín (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“ na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka a o vydání stavebního povolení na stavbu „Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“ na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po spojení územního a stavebního řízení podle ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona formou usnesení poznamenaného do spisu ze dne 3.12.2012 posoudil záměr podle ust. § 90 a § 111 stavebního zákona a

žadatel, stavebníkovi a účastníkovi řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

**Janě Lukšíkové, nr. 9.9.1975, trvale bytem Divnice 32, 763 21 Slavičín**

- I. podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr

**s c h v a l u j e a v y d á v á**

**územní rozhodnutí o umístění stavby**

**„Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“** na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka (dále jen „stavba“)

**a**

- II. podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**p o v o l u j e**

stavbu **„Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“** na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka (dále jen „stavba“).

**I. Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Hospodářská budova (dále jen „HB“) bude umístěna na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka ve vzdálenosti 7,80 – 7,90 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2834/1 (PK 2834/1), ve vzdálenosti 10,70 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2795/17, ve vzdálenosti 6,20 m od stavby na pozemku parc.č.st.2277, ve vzdálenosti 10,30 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2798/19 a ve vzdálenosti 24,50 – 25,30 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2806/1 tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:500 a v katastrální mapě v měřítku 1:2880, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou přílohy.
2. Soubor staveb – dešťové přípojky a vsakovací jáma budou umístěny na pozemku parc.č.2811/4 v katastrálním území Morávka.

3. Pro uskutečnění umístované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc.č.st.2278 a část pozemku parc.č.2811/4 o ploše cca 400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Morávka, stavba zařízení staveniště není požadována.
4. HB bude o půdorysném rozměru 8 m x 10,140 m = 81 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a výšce 5,734 m od +/- 0,00 která tvoří úroveň podlahy v přízemí HB.
5. HB bude přízemní, nepodsklepená, se sedlovou symetrickou střechou lomenou nad venkovní nadstřešenou částí, bez využití podkrovní, se sklonem hlavních střešních rovin 38°, stavba bude celodřevěné konstrukce na betonových základech a bude sloužit pro uskladnění dřeva a zahradního nářadí a materiálu, jako doplňková stavba k rekreační chalupě č.ev.0804. Orientace hlavního hřebene střechy bude SV – JZ, střešní krytina bude tašková, červenohnědá, venkovní fasáda bude z dřevěného obložení, okna a dveře budou členěné.
6. HB bude bez napojení na zdroj elektřiny, nebude zásobován pitnou vodou, nebudou v ní vznikat odpadní vody, nebude vytápěná, dešťové vody okapní budou zaústěny do vsakovací jámy.
7. Přejezd k HB bude po stávající účelové lesní komunikaci. Z účelové komunikace nebude zřizován sjezd.
8. HB je o zastavěné ploše 82 m<sup>2</sup> proto podléhá vydání stavebního povolení v souladu s ust. § 110 stavebního zákona a včetně souboru staveb tvoří jeden stavební objekt.
9. Stavba HB nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci speciálních protiradonových opatření.
10. Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF odpadá.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, bude-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

## II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č.238/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech je stavebník rovněž povinen oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucími a dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
8. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „Stavba povolena“ a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
9. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
10. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
11. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
12. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
  - a) průběžná kontrolní prohlídka stavby 08/2013 při dokončování hrubé stavby včetně krovu.
13. Na stavbě musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Po dokončení stavby předá zhotovitel stavby originál stavebního deníku stavebníkovi.
14. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve stanoviscích:
  - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.8.2012 pod č.j.0100088654
  - Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 28.8.2012 pod č.j.147200/12
15. Stavba nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci protiradonových opatření.
16. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31.10.2017.
17. Stavebník je povinen nechat stavbu HB po realizaci geometricky zaměřit.
18. Dokončenou stavbu může stavebník užívat pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu podle ust. § 120 stavebního zákona.

### 19. Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF odpadá.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabude stavební povolení právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a vykonatelnosti.

III. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ust. § 74 odst. 1 správního řádu stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

### Odůvodnění

Dne 14.11.2012 podal žadatel a stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“ na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka a o vydání stavebního povolení na stavbu „Hospodářská budova u rekreační chalupy č.ev.0804“ na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 včetně dešťových přípojek a vsakovací jámy na pozemcích parc.č.st.2278 a 2811/4 v katastrálním území Morávka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Stavební úřad dne 3.12.2012 vydal záznam o usnesení poznamenaném do spisu, kterým podle ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s ust. § 140 správního řádu spojil z moci úřední územní a stavební řízení pod sp.zn.1539/2012/SÚ/ŽŮr/330.

Stavební úřad opatřením ze dne 5.12.2012 podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a k projednávání žádosti nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné ústní jednání na den 11.1.2013, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu územního řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil, kromě zástupce žadatele, který se zúčastnil veřejného ústního jednání, ostatní účastníci řízení svého oprávnění nevyužili.

Stavba hospodářské budovy je umístována na pozemku, který je vymezen územním plánem obce Morávka jako zastavěné území, HB bude doplňkovou stavbou k RCH 0804 jako náhrada za původní HB, která byla kvůli zchátralému stavu odstraněna. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území. Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům

vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, jež jsou stanoveny vyhláškou č.238/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem dotčených pozemků.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- dokumentací stavby
- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy, Rožnov p/R ze dne 4.10.2012 pod č.j.3709/BE/2012
- sdělením Magistrátu města Frýdku — Místku, odbor ŽP a Z — ZPF ze dne 24.9.2012 pod sp.zn.MMFM\_S 13462/2012/OŽPaZ/HanJ
- závazným stanoviskem Magistrátu města FM, odborem ŽP a Z - les ze dne 25.9.2012 pod č.j.MMFM 107685/2012
- stanoviskem ČEZ a.s. ze dne 28.8.2012 pod č.j.0100088654
- stanoviskem Telefonica O2 Czech Republic a.s. ze dne 28.8.2012 pod č.j.147200/12
- závazným stanoviskem HZS MSK FM ze dne 19.12.2012 pod č.j.HSOS-14731-2/2012.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

a) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel — Jana Lukšiková
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn — obec Morávka

b) podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis — LESY ČR s.p., ČEZ Distribuce a.s., Ing. Pavel Koloničný, Drahomíra Rachvalová, Elena Gomolová, Tereza Stříbrná, Pavel Šimek, Marie Šimková, Sarah Maria Šimková a Ivo Štembirek.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, posoudil připojené doklady a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku I. tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad současně oznámil podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení účastníkům řízení, kteří jsou mu známi a dotčeným orgánům a nařídil k projednání žádosti ústní jednání, které se konalo následně po veřejném ústním jednání ve věci umístění stavby dne 11.1.2013, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli účastníci uplatnit své námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud by tím bylo dotčeno vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastníci řízení byli poučeni o tom, že mají právo nejpozději dne 11.1.2013 po nařízeném ústním jednání, seznámit a vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění využil pouze zástupce stavebníka přítomný při ústním jednání, ostatní účastníci řízení svého oprávnění nevyužili. V průběhu stavebního řízení nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona – stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu.

Účastníky stavebního řízení byli stanoveni Jana Lukšíková, Drahomíra Rachvalová, LESY ČR s.p. a ČEZ Distribuce a.s.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 odst. 1 písm. a) až d) a ověřil účinky jejího budoucího užívání. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, zpracována oprávněnou osobou a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na stavby, je zajištěn přístup ke stavbě, není zapotřebí budovat technické vybavení a předložené podklady nepodléhají uplatnění požadavků dotčených orgánů. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti stavebníků, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Podání odvolání proti I.výroku o umístění stavby má v souladu s ust. § 140 odst.7 správního řádu odkladný účinek i pro II.výrok o povolení stavby, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

### Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst.3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě do vlastních rukou. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou neboť obec Morávka má schválený územní plán.

Toto stavební povolení se podle ust. § 115 odst.5 stavebního zákona se stavební povolení doručuje všem účastníkům řízení jednotlivě do vlastních rukou.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Ne přihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst.1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst.1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst.2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.



Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a ust. § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavební úřad upozorňuje, že prakticky celé území naší republiky kromě míst vytěžených či jinak prokazatelně znehodnocených, je územím s archeologickými nálezy. Má-li se provádět archeologická činnost na území s archeologickými nálezy, je stavebník již od doby přípravy stavby povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno, nebo pracovišti Opava, Nádražní okruh 33, 746 01 Opava, a umožnit ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum – zákonná povinnost. Za nesplnění oznamovací povinnosti může být uložena stavebníkovi pokuta.

### **Poučení o užívání stavby**

Oznámení o záměru započít s užíváním stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení užívání stavby stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže.

Stavební úřad užívání stavby zakáže, jestliže na základě závěrečné kontrolní prohlídky zjistí, že nejsou splněny podmínky ochrany života a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí nezbytné pro její užívání, že stavba ohrožuje bezpečnost nebo nejsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu. Obdobně postupuje stavební úřad u stavby provedené v rozporu se stavebním povolením či ohlášením nebo užívané bez předchozího oznámení. Odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek. Po odstranění nedostatků, pro které bylo užívání stavby zakázáno, může být s jejím užíváním započato jen na základě písemného souhlasu stavebního úřadu, že stavbu lze užívat.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci. Současně bude předloženo geometrické zaměření stavby HB.

vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Ivan Olšar v.r.

za správnost vyhotovení  
referent stavebního úřadu  
Jana Žůrková




Tato písemnost (územní rozhodnutí o umístění stavby) musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce [www.raskovice.cz](http://www.raskovice.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

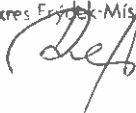
17-01-2013

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

br. c. : 17/2013

Obecní úřad RAŠKOVICE  
73904 Pražmo  
okres Frýdek-Místek



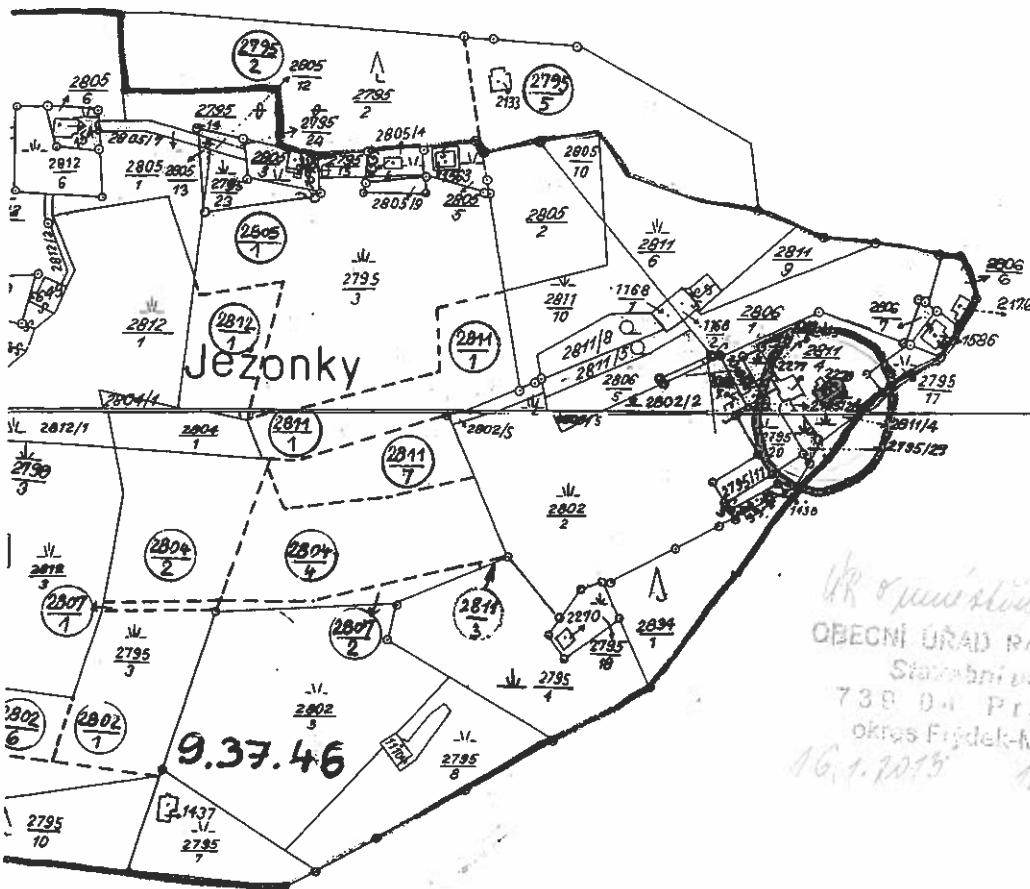
**Doručí se:****I. – územní rozhodnutí**

1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do v.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou).*  
 Jana Lukšíková, Divnice 32, 763 21 Slavičín  
 Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo – DS 5r6b2ib
  
2. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou).*  
 LESY ČR, s.p., Přemyslova 1106/16, 501 68 Hradec Králové 8 – Nový Hradec Králové  
     - Lesní správa Frýdek – Místek, LČR Morávka 557, 739 04 Pražmo  
 ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly  
     - č.j.0100088654  
 Ing.Pavel Koloničný, Sedliště 98, 739 36 Sedliště  
 Drahomíra Rachvalová, Návsí 206, 739 92 Návsí  
 Elena Gomolová, Mašovice 184, 669 02 Znojmo 2  
 Tereza Stříbrná, Minská 774/6, 101 00 Praha – Vršovice  
 Pavel Šimek, Střední 394/10, 602 00 Brno – Ponava  
 Marie Šimková, Minská 774/6, 101 00 Praha – Vršovice  
 Sarah Maria Šimková, Minská 774/6, 101 00 Praha – Vršovice  
 Ivo Štembírek, Petra Kříčky 2700/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
  
3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou).*  
 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle  
     - pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R - DS vvedyiy  
     - č.j.3709/BE/2012  
 Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s  
     - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - les, Palackého 115, 738 02 FM  
     - sp.zn.MMFM 107685/2012  
     - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - voda, Palackého 115, 738 02 FM  
     - sp.zn.MMFM 63156/2011  
     - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM  
 HZS MSK, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh - DS spdaive  
     - územní odbor FM, Pavlikova 2264, 738 02 Frýdek – Místek
  
4. Na vědomí *(obyčejně)* s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:  
 Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

## II. – stavební povolení

1. Účastníkům řízení podle ust. § 109 stavebního zákona *(doporučeně do v.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou).*
  - Jana Lukšíková, Divnice 32, 763 21 Slavičín
  - Drahomíra Rachvalová, Návsí 206, 739 92 Návsí
  - LESY ČR, s.p., Přemyslova 1106/16, 501 68 Hradec Králové 8 – Nový Hradec Králové - DS e8jcfsn
    - Lesní správa Frýdek – Místek, LČR Morávka 557, 739 04 Pražmo
  - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly – DS v95uqfy
    - č.j.0100088654
  
2. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou).*
  - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle
    - pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R - DS vvedyiy
    - č.j.3709/BE/2012
  - Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s
    - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - les, Palackého 115, 738 02 FM
    - sp.zn.MMFM 107685/2012
    - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - voda, Palackého 115, 738 02 FM
    - sp.zn.MMFM 63156/2011
  - HZS MSK, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh - DS spdaive
    - územní odbor FM, Pavlíkova 2264, 738 02 Frýdek – Místek

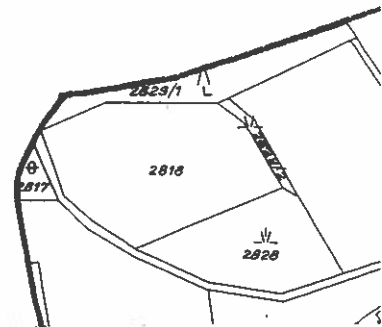
Správní poplatek pro územní rozhodnutí a stavební povolení vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích a podle výzvy k úhradě správního poplatku, v celkové výši 4.000,- Kč byl zaplacen převodem na účet dne 14.12.2012 pod v.s.13110028.



ÚR správního úřadu  
 OBEČNÍ ÚŘAD PÁŠKOVIC  
 Stavební úřad  
 738 04 Pražmo  
 okres Frýdek-Místek  
 16.1.2013 15:39/2013

Správní poplatek uhrazen  
 ve výši ..... 100,- Kč

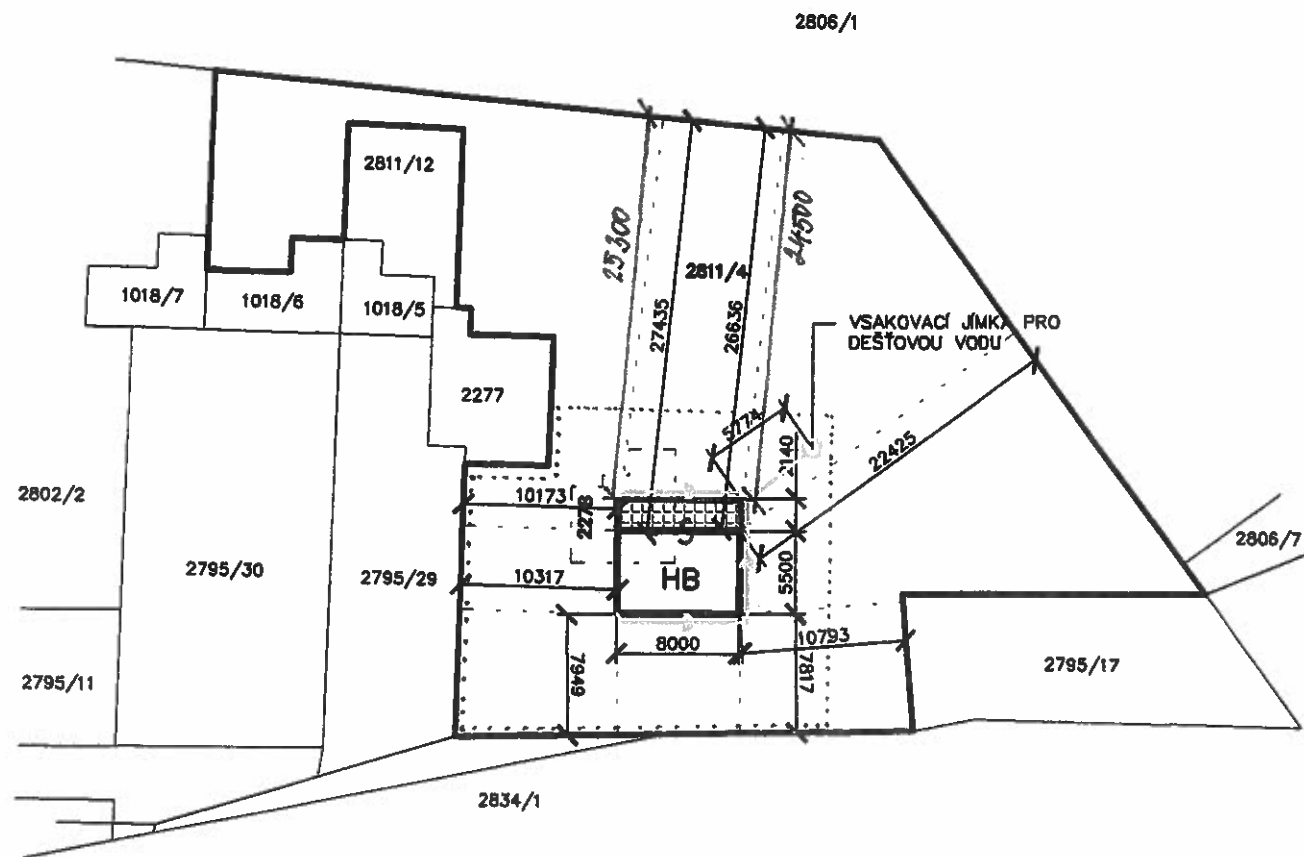
↕  
 2834  
 1



KÚ pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště F-M	Okres Frýdek-Místek	Obec Moravka	Podpis Číslo Razítko
Katastrální území Moravka	Mařový list č. XXI-14/7, 11	Měřítka 1:2880	1610/2013-802
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
doplňená orientačním zákřesem parcel zjednodušené evidence			
Vyhotovil Vl. Jambala	Dne 30.8.2012		

# HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA KOORDINAČNÍ SITUACE

M: 1:500



## LEGENDA

 HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA

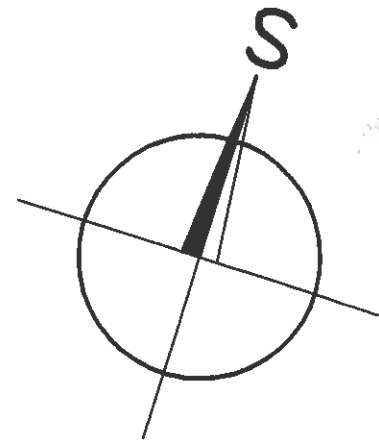
 STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

 HRANICE STAVEBNÍ PARCELY

 KANALIZACE DEŠŤOVÁ Z TRUB KG DN 125

 VYMEZENÍ STAVENIŠTĚ

OR *Oravský úřad*  
ORAVSKÝ ÚŘAD PASKOVICE  
Stavby úřad  
739 04 PRAŽMO  
okres Frýdek-Místek  
16.1.2013 1539/2012



KRESLIL: Ing. TUREČEK	VED.PROJ.: Ing. TUREČEK	Ing. Drahomír TUREČEK	
PROJEKTANT: Ing. TUREČEK	SCHVÁLIL:	Morávka 575	
KONTROLOVAL:		739 04 Pražmo	
INVESTOR: p. Jana LUKŠIKOVÁ	Č.ZAK.:	329-T-S00-2012	
STAVBA:	STUPEŇ:	PROJEKT	
HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA KE STAVBĚ č.e. 804 na Morávce na p.č.st.2278, 2811/4	DATUM:	KVĚTEN 2012	
	MĚŘITKO:	1:500	
	OBSAH:	ARCH. ČÍSLO:	ČÍSLO VÝKRESU:
KOORDINAČNÍ SITUACE			C.b.