

Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka - 328/A/5/2019/M/RD/313

Vaše sp.zn.

Naše sp.zn.1795/2012/SÚ/Ždr/328

Č.j.2622/13

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Jana Žůrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vytvoření: 21.8.2013

Vypraveno dne: 23-08-2013

Pavel KŘENEK, Morávka 313, 739 04 Pražmo

zastoupený

Ing. Drahomírem **TUREČKEM**, IČ 69236585, se sídlem Morávka 575, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ STAVBY

Dne 28.12.2012 podal Pavel Křenek, nar.30.6.1963, trvale bytem Morávka 313, 739 04 Pražmo zastoupený Ing. Drahomírem Turečkem, Morávka 575, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu na využití území „**Přístavba rodinného domu č.p.313**“ na pozemcích parc.č.st.1418 a 1322/1 včetně přístřešku pro auto a zpevněných ploch na pozemku parc.č.1322/1 v katastrálním území Morávka (dále jen „stavební záměr“).

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

s c h v a l u j e

žadateli a účastníkovi řízení podle ust. § 27 odst.1 správního řádu

Pavlovi Křenkovi, nar.27.12.1982, trvale bytem Morávka 388, 739 04 Pražmo

zastoupenému

Ing. Drahomírem Turečkem, IČ 69236585, se sídlem Morávka 575, 739 04 Pražmo

podle ust. § 81 a 92 stavebního zákona a ust. § 11 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený stavební záměr a

v y d á v á

územní rozhodnutí o změně stavby

„Přístavba rodinného domu č.p.313“ na pozemcích parc.č.st.1418 a 1322/1 včetně přístřešku pro auto a zpevněných ploch na pozemku parc.č.1322/1 v katastrálním území Morávka (dále jen „stavební záměr“).

Pro stavební záměr, projektovou přípravu a realizaci se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby – přístavba rodinného domu č.p.313 – stavba hlavní (dále jen „změna stavby“) bude umístěna na pozemcích parc.č.st.1418 (zastavěná plocha a nádvoří) a 1322/1 (zahradka) v katastrálním území Morávka ve vzdálenosti 9,277 – 9,389 m od společné hranice s pozemkem parc.č.1322/4, ve vzdálenosti 18,150 – 18,325 m od společné hranice s pozemkem parc.č.4087/2, ve vzdálenosti 32,730 – 33,048 m od společné hranice s pozemkem parc.č.1329/3 tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:500 a v katastrální mapě v měř.1:2880, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou příloh.
2. Přístavbou rodinného domu č.p.313 nedojde ke změně vlivu stavby na využití území.
3. Přístřešek pro auto – doplňková stavba k RD 313, bude umístěna na pozemku parc.č.1322/1 (zahradka) v katastrálním území Morávka, ve vzdálenosti 2 m od společné hranice s pozemkem parc.č.1332/1 a ve vzdálenosti 9 m od společné hranice s pozemkem parc.č.1329/3 tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:500 a v katastrální mapě v měř.1:2880, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou příloh.
4. Zpevněné plochy budou umístěny na pozemku parc.č.1322/1 (zahradka) mezi RD 313 a přístřeškem pro auto tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:500 a v katastrální mapě v měř.1:2880, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou příloh.
5. Pro uskutečnění změny stavby se jako stavební pozemek vymezuje celý pozemek parc.č.1322/1 v katastrálním území Morávka.
6. Přístavba RD 313 bude o půdorysném rozměru 4,30 x 6,410 m = 28 m², celková zastavěná plocha RD bude 64 m². Přístřešek pro auto bude o půdorysném rozměru 3 x 5 m = 15 m² a výšce do 3 m.
7. Rodinný dům bude přízemní, částečně podsklepený, se sedlovou střechou s využitím podkrovní, střecha bude sedlová symetrická, se stávajícím sklonem střešních rovin 49°, bude obsahovat 1 bytovou jednotku. Orientace hlavního hřebene střechy bude SZ - JV, střešní krytina bude z umělého šindele v barvě černé, venkovní fasáda bude z hladkých bílých omítek a hnědých dřevěných obkladů, sokl bude z kamenného obkladu, venkovní okna a dveře budou členěné.
8. RD bude napojen stávající přípojkou elektro, stávající přípojkou vody z vodovodního řadu, odpadní vody splaškové budou napojena na stávající žumpu, stávající dešťové přípojky budou propojeny do stávající vsakovací jámy. Vytápění bude stávajícím krbem a elektrickými přímotopy. Parkování aut u RD 313 bude řešeno přístřeškem pro auto.
9. Příklad k RD je po stávající místní komunikaci na pozemku parc.č.4087/2 a dále po účelové komunikaci bez omezení na pozemku parc.č.1332/1.

10. Režimy povolování staveb:
- a) Přístavba rodinného domu č.p.313 jako jeden stavební objekt je stavbou podle ust. § 104 odst. 2 písm. a) - podle novely stavebního zákona ust. § 104 odst. 1 písm. a) - stavebního zákona a vyžaduje dále ohlášení stavby.
 - b) Přístřešek pro auto je stavbou podle ust. § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dále nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby.
 - c) Zpevněné plochy jsou stavbou podle ust. § 103 odst. 1 písm. f) bod 1 stavebního zákona a dále nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
11. Jakákoliv stavba zařízení staveniště není předmětem toho rozhodnutí, neboť nebyla požadována.
 12. Projektová dokumentace přístavby RD 313 bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příslušnou oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou a bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.
 13. Přístavba RD 313 nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci speciálních protiradonových opatření.
 14. Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF pro přístavbu RD 313 odpadá.
 15. Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF pro přístřešek pro auto a zpevněné plochy byl vydán Magistrátem města FM, odborem ŽP a Z dne 30.5.2013 pod sp.zn. MMFM_S 7827/2013/OŽPaZ/HanJ a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, formou přílohy.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o změně stavby platí po dobu trvání stavby.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě jeho platnosti podáno úplné ohlášení stavby nebo bude-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od stavebního záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace stavebního záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 28.12.2012 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí pro výše uvedený stavební záměr. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o změně stavby a o změně vlivu na využití území.

Stavební úřad dne 5.2.2013 podle ust. § 45 odst. 2 správního řádu vyzval žadatele k odstranění vad podané žádosti a spolu s usnesením územní řízení přerušil do 2.4.2013. Dne 2.4.2013 žadatel požádal o prodloužení lhůty pro odstranění vad podané žádosti do 15.7.2013. Této žádosti stavební úřad samostatným usnesením ze dne 14.5.2013 vyhověl. Dne 3.7.2013 byly vady podané žádosti odstraněny.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.7.2013 podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a k projednávání žádosti nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné ústní jednání na den 13.8.2013, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu územního řízení nebyly podány žádné námitky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením o zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební záměr je umístěvaná na pozemku, který je dle schváleného územního plánu obce Morávka vymezen jako zastavěné území, v ploše rekreačního bydlení. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území. Navrhovaná stavba je umístěvaná mimo stávající ochranná pásma veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Navrhovaný stavební záměr je v souladu se schváleným územním plánem obce Morávka, vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje technickým požadavkům na stavby, jenž jsou stanoveny vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem pozemků parc. č. 1322/1 a st. 1418.

Podmínky stanovené v závazných stanoviscích dotčených orgánů byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Žadatel nepředložil takové doklady, aby mohlo být ve věci vedeno zjednodušené územní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy, Rožnov p/R ze dne 6.6.2013 pod č.j. 2006/BE/2013
- koordinovaným stanoviskem Magistrátu města FM, odbor ÚR a SŘ ze dne 10.6.2013 pod č.j. MMFM_5 6839/2013/OÚRaSŘ/HarM
- vyjádřením Magistrátu města FNM odbor ÚR a SŘ ze dne 24.5.2013 pod č.j. MMFM 60393/2013
- stanoviskem silničního správního úřadu ObÚ Morávka ze dne 27.5.2013 pod č.j. 2013/Šv
- závazným stanoviskem Magistrátu města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z – ZPF ze dne 30.5.2013 pod sp.zn. MMFM_5 7827/2013/OŽPaZ/HanJ
- stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 9.5.2013 pod č.j. 0100161426
- stanoviskem Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 12.5.2013 pod č.j. 577357/13
- stanoviskem RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 12.8.2013 pod č.j. 5000824082
- stanoviskem SmVaK Ostrava a.s. ze dne 26.6.2013 pod č.j. 9773/V007736/2013/TU
- 3x dokumentací stavby

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

a) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel – Pavel Křenek, zastoupený Ing. Drahomírem Turečkem
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Morávka

b) podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis – František Blahuta, Mgr. Petra Heisigová, Mgr. Hana Hladíková, Danislava Kubálková, Adam Blažej,

Státní pozemkový úřad, ČEZ Distribuce a.s. a Wüstenrot hypoteční banka a.s., případní další účastníci řízení nemohou být ve svých právech dotčeni.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavebního záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí. Územní rozhodnutí bylo dokončeno v souladu s ust. § 190 odst. 3 novely stavebního zákona.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Nemá-li možnost písemně doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženu písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.

za správnost vyhotovení stejnopisu
referent stavebního úřadu

Jana Žárková




vedoucí stavebního úřadu
Ing. Ivan Olšar v.r.

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

Vyvěšeno dne: 23 -08- 2013

Sejmuto dne:

Dr. č.: 81/2013

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
okres Frýdek-Místek



Doručí se:

1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do vl. rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránku):*

Pavel Křenek, Morávka 313, 739 04 Pražmo

zastoupený Ing. Drahomírem Turečkem, Morávka 575, 739 04 Pražmo

Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo – DS 5r6b2ib

2. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou):*

František Blahuta, Morávka 319, 739 04 Pražmo

Mgr. Petra Heisigová, Smetanova 275/16, 252 19 Rudná

Mgr. Hana Hladíková, Pod Zámečkem 3358, 738 01 Frýdek – Místek

Danislava Kubálková, U Zavadilky 2819, 738 01 Frýdek – Místek

Adam Blažej, Kmetická 1295/1, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

- č.j.0100161426

Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na Hřebenech II 1718/8, 140 23 Praha - Nusle

3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou):*

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle

- pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R - vvediy

- č.j.2006/BE/2013

Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s

- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z, Palackého 115, 738 01 FM


- č.j.MMFM_S 7827/2013/OŽPaZ/HanJ

- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM

- č.j.MMFM_S 6839/2013/OÚRaSŘ/HarM, MMFM 60393/2013

4. Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:
Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 20.8.2013 v hotovosti na stvrzenku č.AP 0678607.

KU pro Moravskoslezský kraj,	Okres	Ubec	Popis
Katastrální pracoviště F-M	Frýdek-Místek	MORÁVKA	Číslo P: 2019/12
Katastrální území	Mapový list č.	Měřítko	Razítko
MORÁVKA	201-13/07	1:2000	
Vyhotovil <i>Horáček</i>		Dne 6.5.2013	

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY
















ÚŘAD MĚSTSKÉHO ÚŘADU
 MĚSTSKÝ ÚŘAD RASKOVICE
 + Státní úřad
 759 04 PRAHA
 okres Frýdek-Místek
 2013 sp. zn. 179/2012/00/č.ú./200
 07. 06. 2013

Morávka

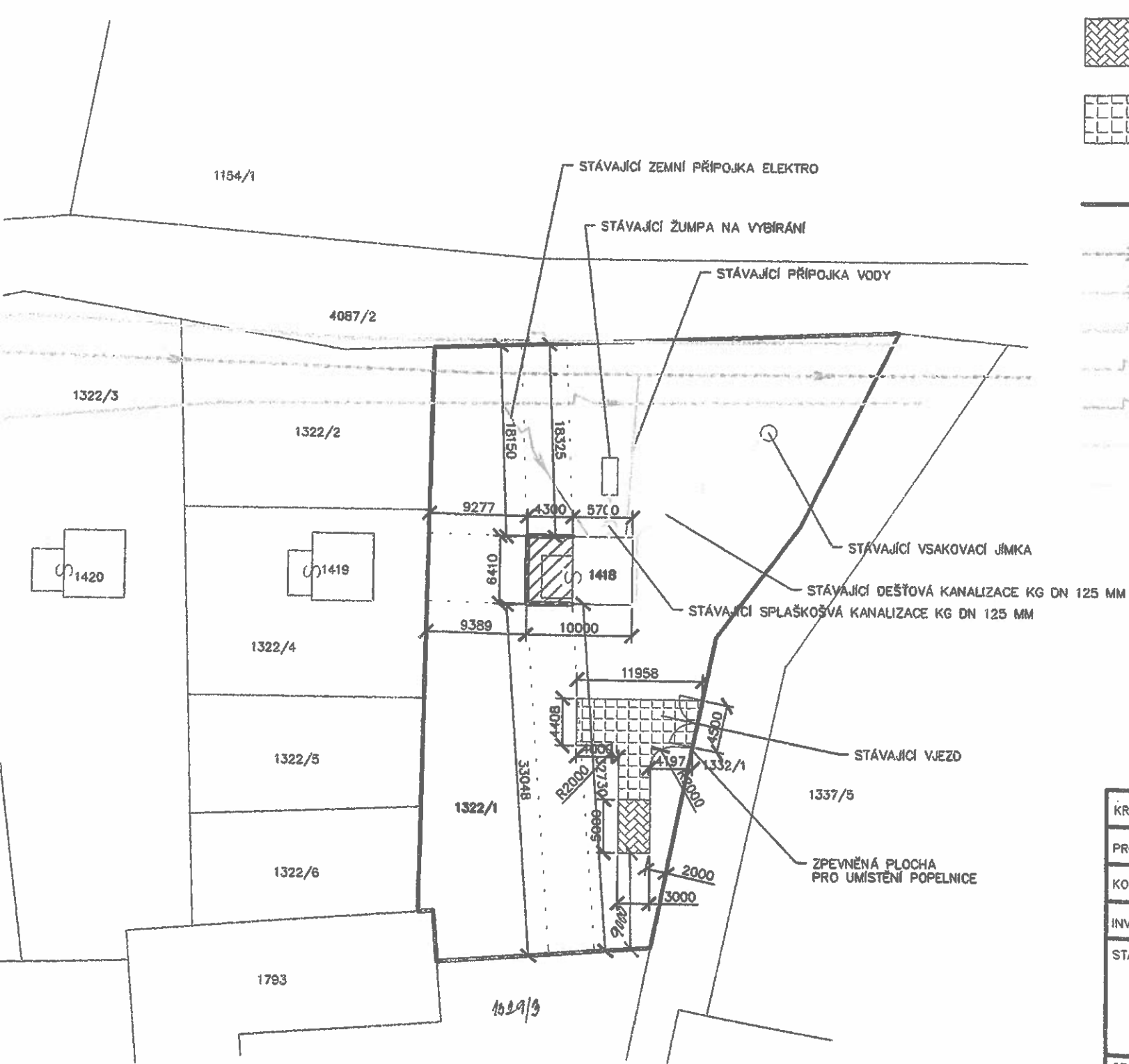
správní poplatek úhrazen
 ve výši 50 Kč

LEGENDA

-  STÁVAJÍCÍ RODINNÝ DOMEK Č.P. 313
-  PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMKU
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
-  VOLNÉ ZASTŘEŠENÉ STÁNÍ PRO OSOBNÍ AUTOMOBIL – ZÁMKÁ DLAŽBA ŠEDÁ
-  ZPEVNĚNÁ PLOCHA PŘÍSTUPU A PŘÍJEZDU – ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE

-  HRANICE STAVEBNÍ PARCELY (STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ)
-  VODOVODNÍ ŘÁD DN 150 PVC
-  STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA DN 25 rPE
-  STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ ŘÁD
-  NADZEMNÍ SÍŤ DISTRIBUCE ČEZ a.s.
-  ZEMNÍ PŘÍPOJKA ELEKTRO
-  STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN 125 MM
-  STÁVAJÍCÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN 125 MM

*VO v jednání s...
 OBCI ÚŘAD PASKOVICE
 Stavební úřad
 739 04 Pražmo
 okres Písek-Místek
 10.2.2013
 Sp. zn. 1493/2014/01/100/100
 S. J. 26.02.13*



KRESLIL: Ing. TUREČEK	VED.PROJ.: Ing. TUREČEK	Ing. Drahomír TUREČEK Morávka 575 739 04 Pražmo
PROJEKTANT: Ing. TUREČEK	SCHVÁLIL:	
KONTROLOVAL:		
INVESTOR: p. Pavel KŘENEK	Č.ZAK.: 334-T-SOD-2012	
STAVBA: STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMKU NA MORÁVCE č.p. 313	STUPEŇ: PROJEKT	
	DATUM: ZÁŘÍ 2012	
	MĚŘÍTKO: 1:500	
OBSAH: CELKOVÁ SITUACE	ARCH. ČÍSLO:	ČÍSLO VÝKRESU: D.b)



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Palackého 115
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
Č. J.: MMFM 55028/2013
SP. ZN. MMFM S 7827/2013/OŽPaZ/HanJ
VYŘIZUJE: Jana Hanzličková
TEL.: 558 609 485
FAX: 558 609 697
E-MAIL: hanzlickova.jana@frydekmostek.cz
DATUM: 30.05.2013

Dle rozdělovníku

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu volného zastřešeného stání a příjezdu u rodinného domu č. p. 313 na pozemku parc. č. 1322/1, kat. území Morávka, obec Morávka

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství byla doručena dne 13.05.2013 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu na Morávce č. p. 313 včetně volného zastřešeného stání a plochy příjezdu“ v celkové výměře 113,0 m² na pozemku parc. č. 1322/1, druh pozemku zahrada, v kat. území Morávka, obec Morávka. Z této výměry je 28,0 m² přístavba rodinného domu, pro kterou však není třeba souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. bodu 2 písm. a) bodu 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF), neboť se pozemek nachází v zastavěném území.

Po posouzení žádosti a projednání předložených podkladů, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 písm. f) zákona o ochraně ZPF, tímto závazným stanoviskem vyhotoveným v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y d á v á

podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF žadateli Pavlu Křenkovi, nar. 30.06.1963, Morávka 313, 739 04 Pražmo, v zastoupení na základě plné moci Ing. Drahomír Tureček, Morávka 575, 739 04 Pražmo,

s o u h l a s

k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu volného zastřešeného stání a příjezdu u rodinného domu č. p. 313 ve výměře 85,0 m² na pozemku parcela číslo 1322/1, druh pozemku zahrada, v katastrálním území Morávka, obec Morávka.