



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí ep. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPISZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUFO 31937/2016

Sp.Zn.:

MUFO_S 4266/2016

VYŘIZUJE:

Ing. Pavel Němec

TEL.:

558 604 157

FAX:

558 676 279

E-MAIL:

pnemec@frydantno.cz

UNIGEO a.s.

IČ: 451 92 260

Místecká 329/258

720 00 Ostrava - Hrabová

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE		Čís. dopor.
3873 DOŠLO	12-10-2016	Zpracov. LAK
Čís.jedn.: 1189/2016		Úkl. znak 644
Poč. listů: 5	Přil.: -	

DATUM:

12.10.2016

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 20.05.2016 podala UNIGEO a.s., IČ: 451 92 260, Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová (dále jen „stavebník.“), oznámení změny v užívání stavby: „VTL plynovod DN 100 PN 40 Raškovice – Janovice.. jako stavby liniové na pozemcích v kat. ú. Janovice u Frýdku – Místku a v kat. ú. Raškovice, pro kterou bylo vydáno kolaudační rozhodnutí zdejším stavebním úřadem dne 19.04.2006 pod č.j.: RRaSU/277/06/Ně, spočívající v prodloužení doby jejího užívání o 10 let - do 25.05.2026.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, spočívající v prodloužení doby jejího užívání a na základě tohoto přezkoumání podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 4 stavebního zákona a § 18m vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

p o v o l u j e

změnu v užívání dočasné stavby: „VTL plynovod DN 100 PN 40 Raškovice – Janovice.. jako stavby liniové, na pozemcích parc. č. 1198/1, 1198/7, 1198/4, 1198/5 a 1463/4 v kat. ú. Raškovice a na pozemcích parc. č. 3137/5, 1093, 1094, 1095, 1098/1, 1096/1, 1098/40, 1152/5, 1098/41, 1098/39, 1098/38, 1098/37, 3067/38, 3067/34, 3057/3, 1202/23, 1202/18, 1205/3, 1202/17, 1202/16, 1263/3, 1288/3, 1291/1, 1291/2, 1359/8, 1353/2, 1353/1, 1416/2, 1417/2, 1417/1, 1358/3, 1419, 1415/1, 1424/7, 1424/1, 3073/2, 1425, 1487/1, 3077/1, 1480, 3076, 1477/1, 1477/2, 1477/4, 1474, 1473, 1472/1, 3067/1, 1505/1, 1556, 1563, 3139/26, 1558/1, 3080/2, 1640/1, 1520/14, 1520/11, 1520/9, 1516/1, 3095/3, 1788/9, 1788/8, 3097/1, 1806, 1807, 1803, 3144, 1801, 2125/1, 2124, 3099/1, 2162/23, 2162/24, 3101, 2134, 2162/20, 2162/17, 2162/10, 2162/16, 2259/1, 2316, 2259/8, 2259/4, 2332/1, 2390/9, 2392, 2404/3, 2451, 2447/5, 2447/4, 2447/3, 2447/2, 2515, 2514/10 a 2514/8 v kat. ú. Janovice u Frýdku – Místku (dále jen „stavba..“) spočívající v prodloužení doby jejího užívání o 10 let – do 25.05.2026.

Dosavadní účel užívání stavby:

VTL plynovod DN 100 PN 40 jako stavba dočasná s dobou trvání do 25.05.2016

Vymezení nového účelu užívání stavby:

VTL plynovod DN 100 PN 40 jako stavba dočasná s dobou trvání do 25.05.2026

Podmínky pro změnu v užívání dle § 127 odst. 4 stavebního zákona:

1. Jedná se o stavbu dočasnou s dobou trvání do 25.05.2026

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka a.s.
pobočka Frýdek-Místek
č.útu: 1322 - 781 / 0100

IČ
00296 651

DIČ
CZ00296 651

www.frydlantno.cz
tel.: 558 604 111
fax.: 558 676 279

Odůvodnění

Dne 20.05.2016 podal stavebník oznámení změny v užívání dočasné stavby s dobou trvání do 25.05.2016, pro kterou bylo vydáno kolaudační rozhodnutí zdejší stavebním úřadem dne 19.04.2006 pod č.j.: R RaSÚ/277/06/Ně, spočívající v prodloužení doby jejího užívání o 10 let - do 25.05.2026.

Dne 27.07.2016 vydal zdejší stavební úřad usnesení pod zn.: MUFO 24397/2016 o provedení řízení ve věci. Toto usnesení bylo doručeno žadateli dne 28.07.2016

Podané oznámení se považuje za žádost o povolení změny v užívání stavby, řízení bylo zahájeno dnem podání oznámení.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.08.2016 pod zn.: MUFO 26157/2016 oznámil dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení řízení ve věci povolení změny v užívání stavby a stanovil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení a příp. důkazů. S ohledem na skutečnost, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, byli účastníci řízení o zahájení řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území, žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení, kdy se jedná o liniovou stavbu, která je v celém svém rozsahu uložena v zemi, upustil stavební úřad od ústního jednání a od ohledání na místě a současně stanovil lhůtu pro uplatnění důkazů, návrhů a stanovisek.

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné důkazy, návrhy či námítky účastníků řízení, žádný z účastníků řízení nenahlížel do spisu vedeného ve věci.

Dne 21.09.2016 bylo umožněno účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Stavební úřad v řízení zjistil, že výše uvedená změna v užívání stavby :

- podstatně nemění nároky stavby na okolí:

Jedná se pouze o prodloužení lhůty dočasné stavby VTL plynovodu, který se nachází v celém svém rozsahu v zemi

- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy:

Územní plán obce Janovice vydalo zastupitelstvo obce Janovice na veřejném zasedání dne 13. 12. 2013 usnesením č. 15/127. Opatření obecné povahy, kterým byl vydán nový územní plán, nabylo účinnosti dne 31. 12. 2013.

V celé své trase je stavba vedena na plochách, na kterých je možné realizovat stavby technické infrastruktury, kdy mezi stavby technické infrastruktury dle ust. § 2 odst. 1 písm. k) bod 2 patří i produktovody, mezi něž předmětná stavby plynovodu patří. K prodloužení termínu užívání stavby se kladně vyjádřily příslušné dotčené orgány

Dle výše uvedeného je stavba v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Janovice

- Změna v užívání není podmíněna provedením změny stavby – jedná se pouze o prodloužení lhůty užívání dočasné stavby

Byla doložena tato vyjádření, rozhodnutí a souhlasy:

- vyjádření Montpetrol, spol. s r. o., ze dne 12.05.2016
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP,SŘaK, stanovení stavebního úřadu ze dne 18.02.2016 pod č.j.: MSK 27916/2016
- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru ŽPaZ, ze dne 07.04.2016 pod č.j.: MMFM 36309/2016
- souhlas Obce Raškovice ze dne 21.03.2016 pod zn.: 450/2016/star
- stanovisko Povodí Odry, s.p., ze dne 23.03.2016 pod zn.: 03898/923/2/821.06/2016
- koordinované stanovisko MěÚ Frýdlant n/O, odboru ŽP, ze dne 13.04.2016 pod zn.: MUFO 8344/2016
- závazné stanovisko HZS Ms kraje, ú.o. Frýdek – Místek, ze dne 20.04.2016 pod zn.: HSOS-4007-2/2016

Při vymezování okruhu účastníků správního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 27 správního řádu, s ohledem na předmět řízení, přísluší pouze žadateli, vlastníkům (správcům) pozemků, na kterých je stavba umístěna, vlastníkům sousedních pozemků,

na které zasahuje ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, vlastníkům dopravní a technické infrastruktury, která se nachází v místě stavby a na kterou je stavba napojena a správcům vodních toků, které stavba kříží. Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníci řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

Stavební úřad po přezkoumání podání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože změnou v užívání stavby se podstatně nemění nároky stavby na okolí, změna v užívání stavby je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy, změna v užívání stavby není podmíněna provedením změny stavby, změna v užívání stavby nevyžaduje podrobnější posouzení jejich účinků na okolí.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad neshledal důvody pro zákaz změny v užívání stavby a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, stavebního úřadu, Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 82 správního řádu, v platném znění a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady MěÚ Frýdlant n/O.

Stavba nesmí být užívána, dokud rozhodnutí ve věci nenabude právní moci.

..otisk úředního razítka..

Ing. Pavel Němec
referent odboru regionálního rozvoje a stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek byl vyměřený dle položky 18 odst. 10 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši Kč 1 000 Kč

Doručí se:

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

UNIGEO a.s., Mistecká 329/258, 720 00 Ostrava – Hrabová

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

Vlastníci pozemku, na kterých je stavba umístěna:

Leoš Auer, Osvooboditelů 1240/4, 736 01 Havířov – Město

Eva Auerová, Osvooboditelů 1240/4, 736 01 Havířov – Město

Karla Strnadová, Jandovo stromořadí 1583, 744 01 Frenštát p.R.

Ing. Vladimír Vavřík, Engelmüllerova 3029/2, 702 00 Ostrava

Anna Buriánová, Janovice 213, 739 11 Janovice

Zdeňka Slaninová, Lubno 305, 739 11 Frýdlant n.O.

Lenka Mohylová, Nová Ves 424, 739 11 Frýdlant n.O.

Anna Onderková, Březinská 1611, 735 41 Petřvald

Lucie Ricková, Dlouhá 80/2, 747 17 Darkovice

Farma Krásná s.r.o., Krásná 217, 739 04 Krásná

Obec Janovice, Janovice 83, 739 02 Janovice

Felix Šárek, Raškovice 344, 739 04 Raškovice

Jaroslava Kolásková, Pod Vodojemem 2805, 738 01 Frýdek-Místek

Ladislava Kurečková, Frýdlantská 1742, 738 01 Frýdek-Místek

Jarmila Pláničková, Janovice 327, 739 11 Janovice

RSDr. Kazimír Marek, Janovice 261, 739 11 Janovice

Danuše Marková, Janovice 261, 739 11 Janovice

Stanislav Matějka, Raškovice 574, 739 04 Raškovice

Anastazie Brudovská, Na Smyčce 16/13, 724 00 Ostrava

Jiří Brys, Václava Talicha 1871, 738 01 Frýdek – Místek

Libuše Jarošová, Urbaníkova 977/24, 721 00 Ostrava

Ivan Kubáň, Horní Bečva 504, 756 57 Horní Bečva

JUDr. Josef Šusta, 30. dubna 559/13, 702 00 Ostrava

Vladimír Šusta, Mariánskohorská 2787/3, 702 00 Ostrava

Stanislav Vašek, Janovice 244, 739 11 Janovice

Karel Šidlo, Březová 1811, 738 01 Frýdek – Místek

Jana Tvarůzková, Ochodnica 379, 02335 Ochodnica, Slovensko

Ing. Květa Hořejší, Odlehlá 1596/7, 500 02 Hradec Králové

Ing. arch. Jakub Murla, V Tišínách 377, 252 45 Březová

Kamila Murlová, Horákov 87, 664 04 Mokrý-Horákov

Kateřina Murlová, Lomená 265, 252 41 Dolní Břežany

Drahomíra Šidlová, Březová 1811, 738 01 Frýdek -Místek

Ing. Věra Šidlová, Stará Riviera 1801, 738 01 Frýdek-Místek

Ivan Němeček, Podroužkova 1677/2, 708 00 Ostrava

Christina Němečková, Podroužkova 1677/2, 708 00 Ostrava

Ing. Aleš Borej, Janovice 617, 739 11 Janovice

Karin Borejová, Janovice 617, 739 11 Janovice

Soňa Kutíková, Kozlovice 499, 739 47 Kozlovice

Ing. Petr Tkáč, Kozlovice 842, 739 47 Kozlovice

Petr Mácha, Janovice 188, 739 11 Janovice

Jiří Kozubík, Janovice 97, 739 11 Janovice

Alena Foldynová, Teresienhalstr. 8, 3363 Hausmening, Rakousko

Ing. Jan Šigut, Janovice 477, 739 11 Janovice

Kateřina Štátná, Janovice 43, 739 11 Janovice

Božena Hyklová, Janovice 318, 739 11 Janovice

Michaela Mališová, Palkovice 643, 739 41 Palkovice

Milan Masný, Janovice 509, 739 11 Janovice

Eliška Masná, Janovice 509, 739 11 Janovice

Jana Cichá, Těšínská 446/352, 716 00 Ostrava

Rudolf Polášek, Janovice 502, 739 11 Janovice

Aleš Kublák, Bavlnářská 2882, 738 01 Frýdek-Místek

Mgr. Jana Lorencová, Švédské kříže 585/5, 664 48 Moravany

Ing. Květoslava Petáková, Kunratická 723, 252 43 Pruhonice

Radomír Drabina, Fučíkova 559, 739 21 Paskov
Libuše Fokdynová, Morávka 127, 739 04 Morávka
Ing. Antonie Naisarová, Kunčičky u Bašky 270, 739 01 Baška
Emilie Volfová, Branka u Opavy 154, 747 41 Branka u Opavy
Zdeňka Šupčíková, Bohumínská 441/49, 710 00 Ostrava
Vlastníci sousedních pozemků parc. č. 1169/8, 1169/1, 1169/5, 1169/6, 1169/7, 1359/6, 1561, 1640/12, 2135, 2389, 2405, 2403, 2404/1, 1098/42 a 2404/2 v kat. ú. Janovice u Frýdku – Místku a parc. č. 1198/8 v kat. ú. Raškovice
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle
NETPROSYS, s.r.o., Cejl 62, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem
Montpetrol, spol. s r. o., Velkomoravská 331/227, 696 18 Lužnice
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
SmVaK Ostrava, a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 657 02 Brno
Lesy ČR, s.p., správa toků, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek – Místek
Povodí Odry, s.p., Varenská 49, 701 26 Ostrava

Dotčené orgány:

MěÚ Frýdlant n/O, odbor ŽP
HZS Moravskoslezského kraje Územní odbor F-M Pavlíkova 2264 738 02 Frýdek-Místek
Obvodní báňský úřad Veleslavinova 18 p.s. 103 702 00 Ostrava
Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 615 00 Brno
Ministerstvo průmyslu a obchodu Na Františku 32 110 15 Praha 1
Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽPaZ Palackého 115 738 22 Frýdek- Místek
KÚ Moravskoslezského kraje odbor ŽPaZ 28. října 117 702 18 Ostrava
Obecní úřad Janovice Janovice 83 739 02 Janovice
Obecní úřad Raškovice Raškovice 207 739 04 Pražmo

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:

Na úřední desce Městského úřadu Frýdlant n/O, Obecního úřadu Janovice a Obecního úřadu Raškovice.

Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Janovice a Obecního úřadu Raškovice má pouze informativní charakter

Evidenční číslo písemnosti: 6P/2016

VYVĚŠENO

Dne 12 -10- 2016

.....

razítko úřadu

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
Frýdek - Místek

SŇATO

Dne

.....

Jméno, příjmení, podpis

Eva RAKOVÁ

.....



Jméno, příjmení, podpis

.....