

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 168700/2020

Spisová značka: MMFM_S 5845/2020/OÚRaSŘ/Břa

Vyřizuje: Ing. Arch. Zuzana Břachová

Telefon: 558 609 275

E-mail: brachova.zuzana@frydek-mistek.cz

Datum: 04.12.2020



OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE		Č.dopor. DS
-1- 3101 Došlo: - 4 -12- 2020		Zpracov. RAK
Čís. jedn.: 1044/2020		Úkl.znak GLY
Poč. listů: 3	Příl.: 1	

Veřejná vyhláška

oznamující zahájení pořízení Změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku zkráceným postupem a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 55b a § 52 stavebního zákona,

zahajuje řízení o Změně č. 6 Územním plánu Frýdku-Místku

vydávaného formou opatření obecné povahy, a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k Návrhu změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku.

Důvody pro pořízení Změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku jsou popsány v textové části odůvodnění Návrhu změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku – viz kap. A.

Vzhledem k rozsahu Návrhu změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku (dále také „návrh změny ÚP“) není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny č. 6 Územního plánu Frýdku-Místku bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 09. 12. 2020) do jejího sejmutí (tj. do 21. 01. 2021):

V tištěné podobě:

V budově Magistrátu města Frýdku-Místku, na oddělení územního rozvoje odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

V elektronické podobě:

Na internetových stránkách města Frýdku-Místku: www.frydek-mistek.cz

Upozornění:

Na základě Usnesení vlády ČR ze dne 30. října 2020 jsou omezeny úřední hodiny frýdecko-místeckého magistrátu pro veřejnost. Došlo k úpravě úředních hodin a to na dva dny v týdnu v novém rozsahu osmi hodin, a to:

pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00

V ostatní dny je možné nahlédnutí do návrhu změny ÚP na oddělení územního rozvoje odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, po telefonické domluvě.

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

dne 14. 01. 2021 v 15.30 hodin uskuteční ve velké zasedací síni Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek, 2. NP, veřejné projednání návrhu územního plánu.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny ÚP podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 21. 01. 2021) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny ÚP. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§ 52 odst. 4 stavebního zákona).

S pozdravem

Ing. arch. Zuzana Břachová, v. r.
vedoucí oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh změny ÚP se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne : - 4 -12- 2020

Sejmuto dne : 21. 12. 2020

ev. č. : 131/2020

Razítko obce (podpis) :

Obecní úřad RAŠKOVICE
739 04 PRAŽMO
Okres Frýdek-Místek



