

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- 1 hranice stavebních pozemků
- 2 číslo stavebního pozemku
- 3 pozemky pro bydlení v rodinných domech
- 4 pozemky pro veřejná prostranství

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

- 1 řešené území

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB

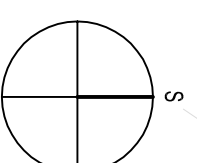
- 1 stavební čára
- 2 stavební hranice
- 3 vymezená část plochy pozemku pro umístění hlavního objektu a garáže
- 4 maximální výška zástavby

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- 1 osy komunikací
- 2 stávající místní komunikace
- 3 navrhovaná místní komunikace
- 4 stávající významná účelová komunikace
- 5 navrhovaná parkovací stání
- 6 navrhované vjezdy na pozemky
- 7 zeleně v rámci uličního prostoru

PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY

id. číslo využití skupiny pozemku	počet domů	plocha pozemku [m ²]	poznámka
1-7-SB	28	22408,7	-
1-PV	-	657,9	místní komunikace
2-PV	-	308,8	veřejná zeleně
3-PV	-	81,9	odstavná stání
4-PV	-	78,1	veřejná zeleně
4-PV	-	643,4	místní komunikace
4-PV	-	347,4	veřejná zeleně
4-PV	-	639,6	místní komunikace
4-PV	-	339,1	veřejná zeleně
celkem veřejné prostranství	-	2022,8	kommunikace odstavná stání
A-SB	-	1073,4	veřejná zeleně
A-SB	-	568,6	-
B-SB	-	889,6	-
C-SB	-	175,4	-
celkem plocha pro RD	-	1633,6	-



PŘEHLED VYMEZENÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ PRO BYDLENÍ

id. číslo skupiny pozemku	využití	číslo stav. pozemku	plocha pozemku [m ²]	max. zastavitelná plocha [m ²]	id. číslo skupiny pozemku	využití	číslo stav. pozemku	plocha pozemku [m ²]	max. zastavitelná plocha [m ²]
1	SB	1	782,4	195,6	4	SB	15	845,4	211,4
		2	768,0	192			16	760,9	190,2
		3	1128,4	282,1			17	652,4	163,1
		4	1168,4	292,1			18	744,4	186,1
2	bydlení SB	5	1092,6	273,2	6	bydlení SB	19	828,6	207,2
		6	1086,3	271,6			20	851,1	212,8
		7	932,5	233,1			21	990,7	247,7
3	bydlení SB	8	625,1	156,3	7	bydlení SB	22	978,5	244,6
		9	675,4	168,9			23	931,1	232,8
		10	966,7	241,7			24	803,7	200,9
4	bydlení SB	11	850,7	212,7	7	SB	25	803,6	200,9
		12	946,6	236,7			26	803,2	200,8
		13	905,3	226,3			27	802,8	200,7
4	bydlení SB	14	789,9	197,5	7	SB	28	866	216,5

Územní studie Raškovice zastavitelná plocha Z36

Akce:		Zhotovitel:	
Ing. Lukáš Slepčan		Magistrát města Frydku-Místku	
Badatelů 1570/7 208 00 Ostrava - Porduba		odbor územního rozvoje a stavebního řádu	
mód. +420 734 501 560		Radniční 1148	
e-mail: slepcan@slepcanprojekt.cz		738 22 Frydek-Místek	
Autorizovaný projektant projektu:		Prorose:	
Ing. arch. Jiří Klimek		-	
Vypracoval:		Stupeň PD	
Ing. Lukáš Slepčan		ÚZEMNÍ STUDIE	
Měřítko:		1:1000	
Výkres:		Číslo výkresu:	
HLAVNÍ VÝKRES		01	