

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE

Stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Číslo jednací: SÚ 1313/2021
Spisová značka: 491/2021/SÚ/Šab/328

Vyřizuje: Ing. Petr Šabrňák
Telefon: 558 692 488
E-mail: sabrnakpetr@raskovice.cz

Datum: 11. 5. 2021

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 22. 3. 2021 podal Ing. Martin Gřunděl, nar. 12. 2. 1974, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený eMCE ProStav, s. r. o., IČO 08794651, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupena Ing. Miroslavem Kálalem, IČO 74773062, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen „žadatel“), u stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Rodinný dům na pozemku p. č. 1085/3 v k. ú. Raškovice – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**“ na pozemcích parc. č. 1082, 1085/3, 1448/1 katastrálním území Raškovice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Předmětem řízení je stavba nové vodovodní přípojky ø63x5,8mmz materiálu PE100RC SDR11 v délce 148,56 m. Přípojka bude napojena navrtávkou na stávající vodovodní řad PE DN100 na pozemku parc. č. 1148/1 v katastrálním území Raškovice a bude ukončena na pozemku parc. č. 1085/3 v katastrálním území Raškovice.

Stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004/Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení, ani pro něj nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí a záměr není v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, stavební úřad pouští podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci územního řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí dotčené orgány svá závazná stanoviska, která mohou uplatňovat podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad zároveň účastníkům řízení oznamuje, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to ve lhůtě **do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, popřípadě důkazů.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží.

Podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedejde k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedejde-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení a dotčené orgány možnost přímo v kanceláři č. 01 stavebního úřadu Raškovice, v úřední dny pondělí a středa od 7:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 16:30 hod., v jiné dny pouze po předcházející telefonické dohodě (telefonický kontakt na oprávněnou úřední osobu je uveden v záhlaví dopisu).

Poučení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

Součástí tohoto opatření je rovněž poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek 2

Ing. Petr Šabrňák
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně)

1. Ing. Martin Gřunděl, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený eMce ProStav, s. r. o., Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupena Ing. Miroslavem Kálalem, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: hsrkrku**
2. obec Raškovice, Raškovice čp. 207, 739 04 Pražmo
3. Mgr. Zuzana Gřundělová, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek
4. Anna Němcová, Strítež čp. 217, 739 59 Strítež
5. Ivana Sláviková, Javorová 114, 252 65 Holubice-Kozinec
6. Petr Comorek, Skalice 187, 738 01 Frýdek-Místek
7. Anna Carbolová, Raškovice čp. 538, 739 04 Pražmo
8. Roman Gřunděl, 17. listopadu 75, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: suvjfv**
9. Jan Hladký, Kpt. Nálepky 2474, 738 01 Frýdek-Místek
10. Štěpánka Hořavová, Opavská 1137/46, 708 00 Ostrava-Poruba
11. Přemysl Kufa, Malenovice čp. 52, 739 11 Malenovice
- ✓ 12. Emil Rucký, Vrchlického 1641, 738 01 Frýdek-Místek
13. Dan Sládeček, Raškovice čp. 181, 739 04 Pražmo
14. Mgr. Ludmila Sládečková, Raškovice čp. 181, 739 04 Pražmo
15. Pavel Stach, Raškovice čp. 310, 739 04 Pražmo
16. Farma Krásná, s. r. o., **IDDS: ywt5ttf**
sídlo: Krásná čp. 217, 739 04 Pražmo
17. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, **IDDS: 96vaa2e**
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2-Nové Město
18. Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, F-M, **IDDS: e8jcfsn**
sídlo: Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
19. Povodí Odry, s. p., **IDDS: wwit8gq**
sídlo: Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
20. ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS: v95uqfy**
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
21. CETIN a. s., **IDDS: qa7425t**
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
22. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., **IDDS: 4xff9pv**
sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Dotčené orgány (doporučeně)

23. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: w4wbu9s**
24. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí 2478, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: w4wbu9s**

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

- 1)** Ústní jednání je neveřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu).
- 2)** Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 3)** Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 4)** Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 5)** Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 6)** Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 7)** Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).
- 8)** Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 9)** Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 10)** Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 11)** Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 12)** Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 13)** Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 14)** V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 15)** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 16)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 17)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).
- 18)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 19)** Mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 20)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 21)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 22)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 23)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).

24) Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).

